

Karta usługi nr 26	
Podatek od nieruchomości od osób fizycznych Zgłoszenie obowiązku podatkowego/korekta	
<i>Podstawa prawna</i>	<ul style="list-style-type: none"> • <i>ustawa z dnia 29.08.1997 Ordynacja Podatkowa (Dz. U. z 2012 r. poz.749 ze zm.)</i> • <i>ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz.613 ze zm.)</i> • <i>uchwała Nr XIV/99/2011 Rady Gminy w Kwilczu z dnia 21.12.2011 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XII/79/2011 Rady Gminy Kwilcz z dnia 10 listopada 2011 r. w sprawie wzorów deklaracji i informacji w podatku od nieruchomości, rolnym i leśnym (Dz.Urz.Woj.Włkp. z 2012 r.poz. 179)</i>
<i>Wymagane dokumenty</i>	<ul style="list-style-type: none"> - informacja w sprawie podatku od nieruchomości (druk IN-1) - dane o nieruchomościach (druk ZN-1) - zawiadomienie o zmianach w danych ewidencji gruntów i budynków, - akt notarialny, - umowa dzierżawy
<i>Opłaty</i>	Brak opłaty skarbowej.
<i>Termin odpowiedzi</i>	<ul style="list-style-type: none"> - termin 30 dni, - sposób załatwienia – wydanie decyzji
<i>Jednostka i stanowisko odpowiedzialne</i>	Urząd Gminy w Kwilczu Referat Finansowy - stanowisko ds. podatków i opłat – Pokój nr 1 – tel. 61 2915065 wew. 42
<i>Tryb odwoławczy</i>	Odwołanie od decyzji ustalającej zobowiązanie w podatku od nieruchomości wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Wójta Gminy Kwilcz w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.
<i>Uwagi</i>	<p>W przypadku powstania obowiązku podatkowego, wygaśnięcia obowiązku podatkowego lub zaistnienia zmian informację należy złożyć w terminie 14 dni od dnia zaistnienia takiej okoliczności Wójt Gminy w drodze decyzji ustala wymiar podatku od nieruchomości.</p> <p>Obowiązek podatkowy powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku.</p> <p>Obowiązek podatkowy wygasa ostatniego dnia miesiąca, w którym przestały istnieć okoliczności uzasadniające ten obowiązek.</p> <p>Podatek płatny jest w czterech ratach do: 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada roku podatkowego.</p> <p>Wpłaty podatku należy dokonywać na rachunek Urzędu Gminy w Kwilczu w BS „Pojezierza” Sieraków Włkp. Nr 13 9082 0005 4200 0114 2000 0050 lub w kasie Urzędu.</p>
<i>Formularze do pobrania</i>	informacja w sprawie podatku od nieruchomości (druk IN-1) dane o nieruchomościach (druk ZN-1)