

**ZARZĄDZENIE NR 37/2016**  
**WÓJTA GMINY KWILCZ**  
z dnia 18 marca 2016 r.

**w sprawie ustalenia ceny wywoławczej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości, położonej w obrębie Mechnacz.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym. (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.) oraz art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.).

**z a r z ą d z a m, co następuje:**

**§ 1.**

Ustalam cenę wywoławczą do pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości oznaczonej jako działka **194** o powierzchni 0,4500 ha położonej w obrębie **Mechnacz** w wysokości **62.000,00zł (netto)**.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**WÓJT**  
*mannek*  
**Stanisław Mannek**

sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

*Malgorzata*  
**Malgorzata Szodzińska**  
**Rada Prawny**

**UZASADNIENIE**

Szacunkową wartość rynkową nieruchomości położonej w Mechnaczu przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, rzeczoznawca majątkowy Zygmunt Semrau, ustalił w operacie szacunkowym w wysokości 57.405,00 zł.

W związku z faktem, że przedmiotowa działka jest niezabudowana ale jest terenem gdzie istniała zabudowa mieszkaniowa oraz Gmina przystąpiła do zmiany przedmiotowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**WÓJT**  
*Mannek*  
**Stanisław Mannek**