

**UCHWAŁA NR XXIII/158/2016
RADY GMINY KWILCZ**

z dnia 30 sierpnia 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia częściowej zmiany studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz.**

Na podstawie art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 poz. 778 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) Rada Gminy Kwilcz uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz” dla działek:

44/2, 45, 47, 25, 26/1, 26/2, 27 obręb Kubowo – Dąbrowa.

2. Granice obszaru objętego zmianą studium wskazano na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kwilcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady
Gminy**

Grzegorz Korpik

Uzasadnienie

Dla terenu, o którym mowa w treści projektu ww. uchwały, w obecnie obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz jako kierunki obecnego i przyszłego zagospodarowania przyjęto funkcję: grunty orne o mniejszej przydatności dla rolnictwa.

Właściciel nieruchomości prowadzi działalność gospodarczą – eksploatacja kruszywa – i zmiana przeznaczenia działek dla całości terenu pozwoli uzyskać koncesję i eksploatować kruszywo.

Analiza zagospodarowania przestrzennego terenu wykazała niezgodność planowanego sposobu zagospodarowania terenu z zapisami studium. W związku z powyższym konieczne jest dokonanie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz dla działek wskazanych w niniejszej uchwale.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie przedmiotowej uchwały uznaje się za uzasadnione.

Wójt Gminy

Stanisław Mannek