

**UCHWAŁA NR VI/53/2019  
RADY GMINY KWILCZ**

z dnia 27 marca 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla  
działki nr 11/10 obrębu Lubosz, gmina Kwilcz.**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) Rada Gminy Kwilcz uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obejmującego tereny gminy Kwilcz: w obrębie geodezyjnym Lubosz działka nr ewidencyjny 11/10.

2. Granice obszaru objętego planem określono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kwilcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady  
Gminy**

**Grzegorz Korpik**



### **Uzasadnienie**

Uchwała dotyczy części działki o nr ewidencyjnym 11/10 położonej w obrębie geodezyjnym Lubosz.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego musi być zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz – tereny z wiodącą funkcją przemysłowo - gospodarczą. Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ww. terenu, w celu doprowadzenia do zgodności projektu planu z funkcją w Studium.

Teren w Luboszu znajduje się na obrzeżu wioski. Właściciel nieruchomości planuje na ww. działce realizację zabudowy magazynowej. Zmiana przeznaczenia działki wpłynie na zwiększenie dochodów gminy, spowodowane pojawieniem się nowego przedsiębiorcy.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie przedmiotowej uchwały uznaje się za uzasadnione.

Wójt Gminy

**Stanisław Mannek**