

**UCHWAŁA NR XL/311/2014  
RADY GMINY KWILCZ**

**z dnia 25 marca 2014 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym, gruntu  
działek nr 167, 204 położonych w MIŁOSTOWIE na okres dłuższy niż 3 lata.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2013r. poz. 594, póź. zm.) oraz art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

**RADA GMINY KWILCZ  
uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Kwilcz na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres dłuższy niż 3 lata - działek nr **167, 204** o powierzchni łącznej 28.2090 ha położonych w **Miłostowie**, dla której Sąd Rejonowy w Szamotułach, Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzychodzie prowadzi księgę wieczystą Nr PO2A/00031214/5

**§ 2.** Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Gminy

**Grzegorz Korpik**

## UZASADNIENIE

Wydzierżawienie gruntu nie może odbyć się na zasadach określonych w Uchwale Rady Gminy Kwilcz Nr XII/84/2007 z dnia 10 grudnia 2007r. ( Dz.Urz. Nr 24, poz. 5070) z uwagi na postanowienie § 9 pkt 1, tj. obszar działki przekracza powierzchnię 1,4000 ha a związku z prowadzonymi rozmowami w sprawie wydzierżawienia działek o nr **167, 204** o powierzchni łącznej 28.2090 ha położonych w **Miłostowie** na okres dłuższy niż 3 lata z przeznaczeniem na budowę odnawialnych źródeł energii „ ogniwa fotowoltaiczne” oraz w związku z faktem, iż czynsz dzierżawny uzyskiwany z przedmiotowego gruntu użytkowanego rolniczo nie byłby zbyt wysoki a przeznaczenie tego gruntu na budowę odnawialnych źródeł energii „ ogniwa fotowoltaiczne” spowoduje, że Gmina będzie mogła uzyskać większy dochód z przedmiotowej umowy dzierżawy, podjęcie uchwały w proponowanej treści jest uzasadnione.

Wójt Gminy

**Stanisław Mannek**