

Protokół nr XXIV / 2009
z sesji Rady Gminy Kwilcz
odbytej dnia 23 lutego 2009 r. w świetlicy w Mechnaczu.

Przewodniczący Rady Grzegorz Korpik o godz. 10⁰⁰ otworzył XXIV sesję Rady Gminy Kwilcz, powitał panią Wójt Marię Węgrzyn, Zastępcę Wójta Wojciecha Rabskiego, Posła na Sejm RP p. Romualda Ajchlera, kierowników i dyrektorów jednostek organizacyjnych, prezesa ZNP, pracowników Urzędu, Sołtysów oraz panie i panów radnych.

Listy obecności stanowią załącznik nr 1, 2, 3 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący stwierdził prawomocność sesji, na ustawowy skład rady wynoszący 15 radnych, w sesji uczestniczy wg listy obecności 11 radnych. Nieobecni radny Kudliński, radny Przybył, radna Królak i radna Kubiak (usprawiedliwiona- choroba). Rada jest władna do podejmowania prawomocnych uchwał i wniosków.

Następnie przewodniczący poinformował, że protokół z poprzedniej sesji został sprawdzony i podpisany przez prowadzącego i sprawdzającego radnego Przybył, zapytał czy radni wnoszą uwagi do protokołu.

Uwag nie zgłoszono, przewodniczący stwierdził, iż protokół z XXIII sesji przyjęto przez aklamację.

Na sprawdzającego protokół dzisiejszych obrad Przewodniczący wyznaczył radnego Stanisławskiego.

Przewodniczący zaproponował zmianę w porządku obrad wprowadzając w pkt.7 projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sprzedaży zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Kwilcz, Kwilcz dz. nr ewid. 387, 384/1 i 382; przeznaczenie – działalność gospodarcza bez zabudowy mieszkaniowej.

Zmianę przyjęto jednogłośnie.

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji, wskazanie osoby sprawdzającej protokół.
3. Sprawozdanie Wójta z działalności międzysesyjnej.
4. Informacja Przewodniczącego Rady z prac pomiędzy sesjami.
5. Interpelacje i zapytania.
6. Przedstawienie sprawozdań z prac stałych komisji rady za rok 2008.
7. Podjęcie uchwał w sprawie:

a/ przyjęcia planów pracy komisji stałych Rady na rok 2009

b/ regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolu, dla których organem prowadzącym jest Gmina Kwilcz

c/uchwalenia „Programu profilaktyki zakażeń pneumokokowych wśród dzieci zamieszkałych na terenie Gminy Kwilcz na lata 2009/2010”

d/miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Kwilcz: Lubosz, część działki nr ewid.32 i 33; przeznaczenie – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna

e/miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Kwilcz: Daleszynek, część działki nr ewid.27 i 36; przeznaczenie – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością prowadzenia agroturystyki

f/ przystąpienia do sprzedaży zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Kwilcz, Kwilcz dz. nr ewid. 387, 384/1 i 382; przeznaczenie – działalność gospodarcza bez zabudowy mieszkaniowej.

g/ zatwierdzenia taryf na wodę i ścieki.

8. Przyjęcie planu pracy Rady Gminy na 2009 r.

9. Wolne głosy i wnioski.

- stanowisko rady w sprawie przejęcia lokali mieszkalnych w Chudobczycach

- pismo Banku w sprawie darowizn

10. Zakończenie obrad.

Porządek obrad po zmianie przyjęto i przystąpiono do jego realizacji.

ad.3

Zastępca Wójta p. Wojciech Rabski odczytał sprawozdanie wójta z działalności międzysesyjnej.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Przewodniczący Rady powitał Starostę Międzychodzkiego pana Juliana Mazurka.

Na szczegółowe pytania radnych dotyczące sprawozdania odpowiedzi udzielili Wójt Gminy i Jego Zastępca.

Pytania dotyczyły między innymi umowy z Komendantem Gminnym OSP, wzrostu stawek czynszu za lokale użytkowe, terminu rozstrzygnięcia konkursu ofert na realizację zadań publicznych w zakresie upowszechniania kultury fizycznej i sportu na 2009 r. Radnych Dach stwierdził, iż rozstrzygnięcie konkursu winno być w styczniu, ponieważ są organizacje, które w czasie ferii chcą organizować imprezy dla dzieci.

Pani Wójt odpowiedziała, że opóźnienie spowodowane było głównie nieobecnością pracownika.

ad.4. Przewodniczący Rady przedstawił informacje ze swoich pracy pomiędzy sesjami.

Informacja stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

ad.5. Interpelacje i zapytania radnych.

Nie złożono żadnej interpelacji.

Przewodniczący Rady poinformował, że w grudniu 2008 r. złożył kilka interpelacji pisemnych, na które otrzymał odpowiedzi. Zgodnie ze statutem interpelacje winny być odczytane na sesji, zapytał czy radni wyrażają zgodę na indywidualne zapoznanie się z treścią interpelacji w biurze rady bez odczytywania.

Radni jednogłośnie opowiedzieli się za indywidualnym zapoznaniem się z dokumentami w biurze rady.

ad.6.

W tym punkcie przedstawiono sprawozdania z działalności komisji stałych za 2008 r.

a/ sprawozdanie komisji samorządowo oświatowej odczytał radny Sus

Sprawozdanie przyjęto jednogłośnie.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

b/ sprawozdanie komisji finansowo gospodarczej odczytał radny Kozubowski

Sprawozdanie przyjęto jednogłośnie.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

c/ sprawozdanie Komisji Rewizyjnej odczytał radny Woś

Sprawozdanie przyjęto jednogłośnie.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady ogłosił 10 minutową przerwę. Po przerwie o godz. 11¹⁰ wznowiono obrady. Obecnych 11 radnych.

ad.7. Podjęcie uchwał w sprawie:

a/ przyjęcia planów pracy komisji stałych Rady na rok 2009

Przewodniczący poszczególnych komisji przedstawili plany pracy.

1. Plan pracy komisji rewizyjnej

Rada plan przyjęła jednogłośnie.

2. Plan pracy komisji finansowo gospodarczej

Rada plan przyjęła jednogłośnie.

3. Plan pracy komisji samorządowo oświatowej

Rada plan przyjęła jednogłośnie.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały.

„Za” przyjęciem uchwały głosowało 11 radnych.

Przewodniczący stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała nr XXIV/175/ 09 stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

b/ regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolu, dla których organem prowadzącym jest Gmina Kwilcz

Nikt z radnych nie zabrał głosu, Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt.

„Za” przyjęciem uchwały głosowało 11 radnych obecnych na sesji.

Przewodniczący stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała nr XXIV / 176 / 09 stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

c/uchwalenia „Programu profilaktyki zakażeń pneumokokowych wśród dzieci zamieszkałych na terenie Gminy Kwilcz na lata 2009/210”

Nikt z radnych nie zabrał głosu, Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt.

„Za” przyjęciem uchwały głosowało 11 radnych obecnych na sesji.

Przewodniczący stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała nr XXIV / 177 / 09 stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

d/miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Kwilcz: Lubosz, część działki nr ewid.32 i 33; przeznaczenie – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna

Nikt z radnych nie zabrał głosu, Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt.

„Za” przyjęciem uchwały głosowało 11 radnych obecnych na sesji.

Przewodniczący stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała nr XXIV / 178 / 09 stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu.

e/miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Kwilcz: Daleszynek, część działki nr ewid.27 i 36; przeznaczenie – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością prowadzenia agroturystyki

Nikt z radnych nie zabrał głosu, Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt.

„Za” przyjęciem uchwały głosowało 11 radnych obecnych na sesji.

Przewodniczący stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała nr XXIV / 179 / 09 stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu.

f/ przystąpienia do sprzedaży zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Kwilcz, Kwilcz dz. nr ewid. 387, 384/1 i 382; przeznaczenie – działalność gospodarcza bez zabudowy mieszkaniowej.

Nikt z radnych nie zabrał głosu, Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt.

„Za” przyjęciem uchwały głosowało 11 radnych obecnych na sesji.

Przewodniczący stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała nr XXIV / 180 / 09 stanowi załącznik nr 14 do niniejszego protokołu.

g/ zatwierdzenia taryf na wodę i ścieki.

Nikt z radnych nie zabrał głosu, Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedstawiony projekt.

„Za” przyjęciem uchwały głosowało 11 radnych obecnych na sesji.

Przewodniczący stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała nr XXIV / 181 / 09 stanowi załącznik nr 15 do niniejszego protokołu.

ad. 8. Przewodniczący Rady przedstawił plan pracy Rady Gminy na 2009 r.

Plan pracy Rady Gminy przyjęto jednogłośnie.

Plan stanowi załącznik nr 16 do niniejszego protokołu.

ad. 9. Wolne głosy i wnioski.

Przewodniczący Rady odczytał stanowisko komisji finansowo gospodarczej w sprawie przejęcia lokali w Chudobczycach: **„Komisja finansowo-gospodarcza opiniuje pozytywnie propozycję przejęcia od ANR 3 lokali mieszkalnych w Chudobczycach do zasobu gminy po spełnieniu określonych warunków tj.:**

- **pobudowania przez Agencję szamb dla lokali;**
- **po wykonaniu projektu instalacji sanitarnej oraz samej instalacji;**
- **ponadto, jeżeli istnieje możliwość przejęcia udziału w gruncie i dokonania wyceny przez rzeczoznawcę;**
- **pod warunkiem wynajmu lokali z możliwością zawarcia dodatkowego zapisu w umowie, że najemca przeprowadzi remont na własny koszt w zamian za co zostanie zwolniony z obowiązku zapłaty czynszu lub też bezpośrednio sprzedaż po przejęciu przez gminę.**
- **Komisja wnosi wobec powyższego o zabezpieczenie w budżecie środków na wycenę”.**

Radny Sus – zwrócił uwagę na ewentualne koszty remontu zdewastowanego sąsiadującego budynku.

Radna Kita – zapytała czy mieszkańcy wyrazili zgodę na podjęcie remontu we własnym zakresie?

Radny Korpik – odpowiedział, że jeden z lokali, o których mowa jest już zasiedlony podczas wizytacji mieszkańcy wyrazili chęć poszerzenia swoich lokali o pustostan będący aktualnie w złym stanie użytkowym. Lokatorzy, jeżeli przeprowadzą remont na własny koszt dostaną zwolnienie z czynszu. W innym przypadku, jeżeli nie będzie chętnych gmina będzie zobowiązana do zabezpieczenia pustostanu.

Pani Wójt – mieszkania wymagają dużego remontu i nie wiadomo, czy lokatorzy będą w stanie przeprowadzić remont. Musimy liczyć się z kosztami nie tylko związanymi z wyceną, ale także remontem. Pani Wójt jest za przejęciem lokali po spełnieniu warunków przez Agencję.

Innych wypowiedzi nie było radni 8 głosami „za” przy 3 wstrzymujących wyrazili wolę przejścia 3 lokali mieszkalnych w Chudobczycach po spełnieniu określonych powyżej warunków.

Następnie Przewodniczący Rady odczytał pismo Banku Spółdzielczego w Sierakowie informujące o wysokości darowizn w 2008 r. Ponadto poinformował, że Komisariat Policji w Sierakowie przesłał pisemną analizę stanu bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie gminy Kwilcz za 2008 r.

Radny Dach postawił formalny wniosek, aby rozstrzygnięcie konkursu ofert na realizację zadań publicznych w zakresie upowszechniania kultury fizycznej i sportu w 2010 r. odbyło się do 31 stycznia.

Radny Stanisławski zaproponował, aby zasada ta dotyczyło również lat następnych, a nie tylko roku 2010.

Radny Sus – obawia się, że termin, o którym mowa może kolidować z terminem sprawozdania z wykorzystania przyznaných środków.

Innych wypowiedzi nie było.

Przewodniczący Rady- poddał głosowaniu wniosek, o rozstrzygnięcie do końca stycznia każdego roku konkursu ofert na realizację zadań publicznych w zakresie upowszechniania kultury fizycznej i sportu.

Za wnioskiem głosowało 9 radnych 2 wstrzymało się od głosu.

Następnie głos zabrał Poseł na Sejm RP Romuald Ajchler- podziękował za zaproszenie ,(które jak dodał otrzymuje sukcesywnie) jednak nie zawsze obowiązki pozwalają na uczestnictwo. W swoim wystąpieniu Poseł podzielił się z zebranymi problemami, z jakimi borykają się rolnicy nie tylko z terenu gminy Kwilcz. Poinformował, że wnioski i postulaty wyborców przekazuje w sejmie podczas swoich wystąpień. Dodał, że dużo osób korzysta z pomocy prawnej świadczonej w biurach poselskich. W dalszej części swojego wystąpienia Poseł Ajchler nawiązał do kryzysu finansowego państwa i ogólnej sytuacji gospodarczej w kraju. Głównym tematem dyskusji była sytuacja w rolnictwie. Poseł stwierdził, że rok 2009 będzie rokiem bardzo trudnym nie tylko dla rolnictwa, ale całej gospodarki państwa, kryzys finansowy powoduje chaos we wszystkich dziedzinach gospodarki nie tylko w Polsce, ale także w innych krajach, z którymi jesteśmy związani. W związku z zaistniałą sytuacją prosi władze samorządowe o racjonalnego gospodarowanie środkami i czynienie starań o środki unijne. Poseł zaoferował również swoją pomoc w negocjacjach i rozmowach z innymi podmiotami np. Agencją Nieruchomości Rolnych. Na zakończenie swojego wystąpienia życzył pomyślnych decyzji.

Przewodniczący Rady odnosząc się do wypowiedzi Pana Posła powiedział, że samorząd gminny od lat realizuje swoje zadania racjonalnie z dużym przemyśleniem.

Radny Wróblewski wyraził swoje negatywne zdanie nt. sytuacji w kraju. Stwierdził, że rząd i parlamentarzyści niedostrzegają zagrożeń np. import skażonego mięsa czy przekazywanie kapitału państwa w obce ręce. Jego zdaniem posłowie w większości widzą i słyszą wszystko przez wyborami, kontaktują się z wyborcami natomiast w trakcie kadencji jest różnie. Radny zapytał Pana Posła czy jest prawdą, że gminy, które obniżyły stawkę podatku rolnego nie będą miały obniżonej subwencji.

Poseł Ajchler – odpowiedział, że obniżając podatki gminy tracą subwencje. Parlamentarzyści wiedzą o tym, ale nie ma efektów w tym temacie. Każdy ma swój pogląd. Co do zarzutu wobec parlamentarzystów, osobiście czuje się urażony takim stwierdzeniem bowiem nigdy nie kontaktuje się z wyborcami tylko przed wyborami, nie

przymiła się wyborcom i nigdy nic nie obiecuje. Współpraca z wyborcami jest na bieżąco w miarę czasu i możliwości.

Pani Wójt przedstawiła problem samorządowy związany z przejmowaniem majątku z Agencji Nieruchomości Rolnych oraz przeznaczeniem przejętego już majątku na inne cele nie komercyjne.

Posel Ajchler powiedział, że jeżeli zachodzi potrzeba spotkania z Prezesem Agencji w Warszawie służy pomocą w zorganizowaniu spotkania i udziałem w rozmowach.

W dyskusji zwrócono uwagę na procedury związane ze składaniem wniosków na środki unijne oraz na zmiany wprowadzane w trakcie złożenia wniosku.

Przewodniczący Rady osobiście uważa, że ustawa o zamówieniach publicznych powoduje przedłużenia w realizacji zadań i sama w sobie jest korupcyjna.

Innych wypowiedzi nie było, przewodniczący podziękował Panu Posłowi za udział w obradach i przekazane informacje.

Radny Sus jako Prezes Klubu Sportowego „Rzemieślnik” na ręce Pani Wójt złożył podziękowanie za współpracę i wsparcie finansowe, wręczył statuetkę.

Sołtys A. Walkowiak z Prusimia – zapytał, kiedy zostanie sfinalizowana sprawa przekazania lokalu na potrzeby świetlicy oraz uporządkowana droga z Mechnacza do Prusimia.

Radny Dach – zapytał, kiedy gmina przystąpi do zmiany studium, w czerwcu ubr. na wniosek mieszkańca Lubosza p. Halki zmieniono miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego i sprawa stoi w miejscu. Pani Szeligowski jak na razie w tym temacie nic nie zrobiła i nie robi, bowiem jak poinformowała czeka na zmianę przepisów. Sprawa trwa zbyt długo mieszkańcy niecierpliwą się, prosi o informację, kiedy proces dotyczący zmiany studium się rozpocznie. Osobiście uważa, że zainteresowane strony winny być informowane na bieżąco.

Zastępca Wójta – odpowiedział, że zna sprawę, jest ona omawiana, prawda jest, że trwają prace nad zmianą przepisów. Proces ten ma się zakończyć w ciągu 2-3 tygodni. Zmiana przepisów umożliwi wcześniejszą realizację wniosku zainteresowanych.

Przewodniczący Rady – stwierdził, że są gminy, które równolegle prowadzą sprawy związane z gospodarką przestrzenną.

Innych wypowiedzi nie było.

ad. 10. Zakończenie obrad.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady podziękował za udział i zamknął XXIV sesję Rady Gminy Kwilcz.

Na tym protokół zakończono godz. 13³⁰.

Protokołował
/-/Grażyna Piątkowska

Przewodniczący obrad
/-/Grzegorz Korpik

Sprawdzający protokół
/-/Piotr Stanisławski