



RG.0002.12.2011

**PROTOKÓŁ Nr XII/ 2011**  
**z sesji RADY GMINY KWILCZ**  
**odbytej dnia 10 listopada 2011 r.**  
**w sali sesyjnej Urzędu Gminy w Kwilczu**

Przewodniczący Rady p. Grzegorz Korpik o godz. 12<sup>00</sup> otworzył XII sesję Rady Gminy. Powitał Zastępcę Wójta Gminy p. Annę Nowicką, Skarbnika Gminy p. Renatę Sokółkę, Kierownika Referatu p. Daniela Kozubowskiego, radcę prawnego p. Aleksandrę Urbanowską – Bohun, dyrektorów i kierowników podległych jednostek, pracowników Urzędu, sołtysów oraz panie i panów radnych..

***Listy obecności stanowią załącznik nr 1, 2 i 3 do protokołu.***

Przewodniczący Rady stwierdził prawomocność sesji, na stan 15 radnych, obecnych 14. Nieobecny radny Dach Robert, Rada jest władna do podejmowania prawomocnych uchwał i wniosków zgodnie z art. 14 ustawy o samorządzie gminnym.

Następnie poinformował, że protokół z poprzedniej sesji został sprawdzony i podpisany przez prowadzącego i sprawdzającą radnego Sus, zapytał czy radni wnoszą uwagi do protokołu.

Uwag nie zgłoszono, przewodniczący stwierdził, iż protokół z XI sesji przyjęto przez aklamację.

Sprawdzenie protokołu dzisiejszych obrad powierzono radnej Jolancie Syk.

Przewodniczący zaproponował zmianę porządku obrad wprowadzając projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kwilcz, o czym informowano na wspólnym posiedzeniu komisji.

Zmianę przyjęto jednogłośnie.

*Porządek obrad po zmianie:*

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad, przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji, wskazanie osoby sprawdzającej protokół.
2. Sprawozdanie Wójta z działalności międzysesyjnej.
3. Informacja Przewodniczącego Rady z prac pomiędzy sesjami.
4. Podjęcie uchwał w sprawie:
  - zmiany uchwały budżetowej na rok 2011
  - zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kwilcz
  - wzorów deklaracji i informacji w podatku od nieruchomości, rolnym i leśnym
  - obniżenia ceny skupu żyta stanowiącej podstawę obliczenia podatku rolnego na 2012 rok
  - ustalenia stawek opłaty miejscowej oraz zasad i sposobu jej poboru
  - ustalenia stawek podatku od nieruchomości i zwolnień z podatku od nieruchomości
  - zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis
  - ustalenia wysokości opłaty targowej oraz zasad i sposobu jej poboru
  - określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych
  - zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz
  - przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na części działki nr 32/2 w Chudobczycach, gminy Kwilcz
  - uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 18/9 i części działki nr 18/10 w Rozbitku
  - przystąpienia do częściowej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz
  - przystąpienia do częściowej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz
  - przystąpienia do częściowej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz

- przystąpienia do częściowej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz

5. Przedstawienie analizy oświadczeń majątkowych

6. Interpelacje, zapytania i wnioski.

7. Zakończenie obrad.

*Porządek obrad po zmianie przyjęto jednogłośnie i przystąpiono do jego wypełnienia.*

ad.2.

Kierownik Referatu Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich p. Daniel Kozubowski przedstawił sprawozdanie wójta z działalności międzysesyjnej.

***Sprawozdanie stanowi załącznik nr 4 do protokołu.***

ad.3.

Przewodniczący Rady przedłożył pisemną informację z prac pomiędzy sesjami.

***Informacja stanowi załącznik nr 5 do protokołu.***

Pytań nie wniesiono.

ad. 4. Podjęcie uchwał w sprawie:

- zmiany uchwały budżetowej na rok 2011

Przewodniczący Rady zapytał panią Skarbnik czy od wspólnego posiedzenia komisji na którym przedstawiono uzasadnienie do uchwały proponuje się dodatkowe zmiany.

Skarbnik Gminy odpowiedziała, że proponowane zmiany budżetowe nie uległy zmianie.

Przewodniczący Rady zapytał czy radni mają pytania do zmian budżetowych.

Uwag nie zgłoszono. Przewodniczący zapytał czy ma czytać projekt czy poddać głosowaniu bez odczytywania. Radni jednogłośnie postanowili projekt przegłosować bez odczytywania.

***Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych przy 0 przeciwnych i 0 wstrzymujących.***

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

***Uchwała nr XII/77/2011 stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.***

- zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kwilcz

Nikt z radnych nie wniósł uwag, przewodniczący odczytał projekt i poddał głosowaniu.

***„Za” przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych przy 0 przeciwnym i 0 wstrzymujących..***

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

***Uchwała nr XII/78/2011 stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.***

- wzorów deklaracji i informacji w podatku od nieruchomości, rolnym i leśnym

Przewodniczący Rady poinformował, że komisja wspólna rady projekt zaopiniowała pozytywnie.

Nikt z radnych nie wniósł uwag, przewodniczący odczytał projekt i poddał głosowaniu.

***„Za” przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych przy 0 przeciwnym i 0 wstrzymujących..***

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

***Uchwała nr XII/79/2011 stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.***

- obniżenia ceny skupu żyta stanowiącej podstawę obliczenia podatku rolnego na 2012 rok

Przewodniczący Rady poinformował, że komisja wspólna rady projekt zaopiniowała pozytywnie, projekt przesłano do Wielkopolskiej Izby Rolniczej celem zaopiniowania.

***Opinia pozytywna WIR stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.***

Nikt z radnych nie wniósł uwag, przewodniczący odczytał projekt i poddał głosowaniu.

***„Za” przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych przy 0 przeciwnym i 0 wstrzymujących.***

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

***Uchwała nr XII/80/2011 stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.***

- ustalenia stawek opłaty miejscowej oraz zasad i sposobu jej poboru  
Przewodniczący Rady poinformował, że komisja wspólna rady projekt zaopiniowała pozytywnie.

Nikt z radnych nie wniósł uwag, przewodniczący odczytał projekt i poddał głosowaniu.

**„Za” przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych przy 0 przeciwnym i 0 wstrzymujących.**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

**Uchwała nr XII/81/2011 stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.**

- ustalenia stawek podatku od nieruchomości i zwolnień z podatku od nieruchomości

Przewodniczący Rady poinformował, że komisja wspólna rady projekt zaopiniowała pozytywnie.

Nikt z radnych nie wniósł uwag, przewodniczący odczytał projekt i poddał głosowaniu.

**„Za” przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych przy 0 przeciwnym i 0 wstrzymujących.**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

**Uchwała nr XII/82/2011 stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu.**

- zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis

Przewodniczący Rady poinformował, że komisja wspólna rady projekt zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący poprosił o przegłosowanie projektu bez odczytywania.

Radni jednogłośnie postanowili projekt przegłosować bez odczytywania.

**„Za” przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych przy 0 przeciwnym i 0 wstrzymujących.**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

**Uchwała nr XII/83/2011 stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu.**

- ustalenia wysokości opłaty targowej oraz zasad i sposobu jej poboru

Kierownik Kozubowski poinformował o problemach poboru opłat oraz zajęciem miejsc przez handlujących. Z uwagi na występujące incydenty w imieniu Wójta prosi o zmianę zapisu w § 1. Obecne brzmienie: „Ustala się dzienną stawkę opłaty targowej na targowiskach gminy Kwilcz w wysokości:”

*Proponowana zmiana § 1. „Ustala się dzienną stawkę opłaty targowej **od stanowiska** na targowiskach gminy Kwilcz w wysokości:”*

Radni jednogłośnie przyjęli poprawkę do projektu uchwały.

Radny Sus przypomniał, że na wspólnym posiedzeniu zaokrąglono stawki do pełnych złotych zapytał, czy decyzja nie jest sprzeczna z polityką podatkową.

Przewodniczący Rady powiedział, że uwaga zostanie sprawdzona i ewentualne zmiany zapisów w polityce podatkowej zostaną przygotowane i omówione przez radnych.

Innych uwag nie zgłoszono Przewodniczący odczytał projekt i poddał głosowaniu.

**„Za” przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych przy 0 przeciwnym i 0 wstrzymujących.**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

**Uchwała nr XII/84/2011 stanowi załącznik nr 14 do niniejszego protokołu.**

Pani Skarbnik wyjaśniła, że w polityce podatkowej nie ma zapisów w dotyczących opłaty targowej, rada ma uprawnienia ustalania wysokości stawek na podstawie innych przepisów.

- określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych

Przewodniczący Rady poinformował, że komisja wspólna rady projekt zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący poprosił o przegłosowanie projektu bez odczytywania.

Radni jednogłośnie postanowili projekt przegłosować bez odczytywania.

**„Za” przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych przy 0 przeciwnym i 0 wstrzymujących.**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

**Uchwała nr XII/85/2011 stanowi załącznik nr 15 do niniejszego protokołu.**

- zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz.

Przewodniczący Rady poinformował, że komisja wspólna rady projekt zaopiniowała pozytywnie.

Nikt z radnych nie wniósł uwag, przewodniczący odczytał projekt i poddał głosowaniu.

**„Za” przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych przy 0 przeciwnym i 0 wstrzymujących.**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

**Uchwała nr XII/86/2011 stanowi załącznik nr 16 do niniejszego protokołu.**

- przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na części działki nr 32/2 w Chudobczycach, gminy Kwilcz

Właściciel działki wnioskuje o przeznaczenie terenu pod budownictwo społeczne.

Przewodniczący Rady poinformował, że komisja wspólna rady projekt zaopiniowała pozytywnie.

Nikt z radnych nie wniósł uwag, przewodniczący odczytał projekt i poddał głosowaniu.

**„Za” przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych przy 0 przeciwnym i 0 wstrzymujących.**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

**Uchwała nr XII/87/2011 stanowi załącznik nr 17 do niniejszego protokołu.**

- uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 18/9 i części działki nr 18/10 w Rozbitku

Przewodniczący Rady poinformował, że komisja wspólna rady projekt zaopiniowała pozytywnie.

Nikt z radnych nie wniósł uwag, przewodniczący odczytał projekt i poddał głosowaniu.

**„Za” przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych przy 0 przeciwnym i 0 wstrzymujących.**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

**Uchwała nr XII/88/2011 stanowi załącznik nr 18 do niniejszego protokołu.**

- przystąpienia do częściowej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz

Uchwała dotyczy terenów położonych w obrębie geodezyjnym Miłostowa z przeznaczeniem pod eksploatację kruszywa naturalnego.

Przewodniczący Rady poinformował, że komisja wspólna rady projekt zaopiniowała pozytywnie.

Radna Kwiatkowska prosi o zapis dotyczący rekultywacji terenu po zakończeniu eksploatacji złóż. Zapisać, że nie wyrażamy zgody na składowanie odpadów tylko rekultywację wodną lub leśną.

Przewodniczący Rady odpowiedział, że jest to pierwszy etap prac, zapisy można zamieścić w uchwale dotyczącej miejscowego planu zagospodarowania.

Innych uwag nie wniesiono, przewodniczący odczytał projekt i poddał głosowaniu.

**„Za” przyjęciem uchwały głosowało 12 radnych przy 0 przeciwnym i 2 wstrzymujących.**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została podjęta.

**Uchwała nr XII/89/2011 stanowi załącznik nr 19 do niniejszego protokołu.**

- przystąpienia do częściowej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz

Przystąpienie do częściowej zmiany dotyczy działki 212 w Prusimiu z funkcji mieszkaniowej na funkcję sportową

Radny Lehmann – kto poniesie konsekwencje finansowe za dotychczasowe zmiany dotyczące przeznaczenia terenu na funkcje mieszkaniową.

Pani Szeligowska wyjaśniła, że zmiana prowadzona była w roku 2008 dla 6 planów trudno powiedzieć jaki był to koszt. Część planu o którym mowa pozostanie od strony lasu dwa rzędy działek.

Radny Lehmann – co będzie z kolejnymi zmianami jeżeli właściciel wystąpi z kolejnym wnioskiem.

Pani Szeligowska zdaniem właściciela jest to ostatnia zmiana i jest ona związana z pozyskaniem środków zewnętrznych na realizację planowanego przedsięwzięcia.

Radny Korpik – nie jest to pierwszy przypadek kolejnej zmiany planu. Czas na szczegółową analizę w szerszym gremium zmian planów zagospodarowania przestrzennego gminy.

Radna Dziuba przypomina, że na komisji wyrażono zgodę na zmianę warunkując tym, że jest to ostatnia zmiana dla tego obszaru.

Radna Kwiatkowska postawiła wniosek dotyczący decyzji radnych mówiący o tym, że jest to ostatnia zmiana planu, kolejne winny być realizowane ewentualnie na koszt wnioskodawcy.

Radny Korpik – wniosek można przegłosować, ale nie jest on zgodny z prawem bowiem samorząd nie może żądać zwrotu poniesionych kosztów.

Radny Lehmann zwrócił uwagę na fakt realizacji pewnych wniosków od ręki, a inne np. przy ul. Miłostowskiej czekają już 3 lata na realizację.

Pani Szeligowska obszar przy ul. Miłostowskiej planowany jest w budżecie na rok 2012.

**Wniosek radnej Kwiatkowskiej poddano głosowaniu” W przypadku kolejnego wnioskowania o zmianę dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Prusim działka nr 212 radni będą przeciwni zmianie”.**

***Za wnioskiem głosowało 13 radnych 1 wstrzymał się od głosu.***

Innych uwag nie wniesiono, przewodniczący odczytał projekt i poddał głosowaniu.

***„Za” przyjęciem uchwały głosowało 12 radnych przy 1 przeciwnym 1 wstrzymującym.***

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została podjęta.

**Uchwała nr XII/90/2011 stanowi załącznik nr 20 do niniejszego protokołu.**

- przystąpienia do częściowej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz

Uchwała dotyczy terenów położonych w obrębie geodezyjnym Rozbitka z przeznaczeniem pod eksploatację kruszywa.

Radny Lehmann jaki przewiduje się pas ochronny od drogi, ponadto na działce usytuowana jest linia wysokiego napięcia.

Pani Szeligowska – omawiana uchwała dotyczy przystąpienia do zmiany studium, szczegółowe zapisy dotyczące działek będą zawarte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego po zasięgnięciu opinii szeregu instytucji.

Innych uwag nie wniesiono, przewodniczący odczytał projekt i poddał głosowaniu.

***„Za” przyjęciem uchwały głosowało 8 radnych przy 1 przeciwnym 5 wstrzymujących.***

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została podjęta.

**Uchwała nr XII/91/2011 stanowi załącznik nr 21 do niniejszego protokołu.**

Przewodniczący Rady po głosowaniu powiedział iż wstrzymał się od głosu ponieważ zmiana powoduje zmniejszenie wartości działek budowlanych po przeciwnej stronie będących własnością ANR co może spowodować wniosek o odszkodowanie od Gminy z tytułu obniżenia wartości działek już istniejących.

- przystąpienia do częściowej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz

Niniejszy projekt dotyczy działek, które gmina chciałaby przejąć nieodpłatnie od ANR w większości z funkcjami sportowymi, kulturalnymi.

Przewodniczący Rady poinformował, że komisja wspólna rady projekt zaopiniowała pozytywnie.

Nikt z radnych nie wniósł uwag, przewodniczący odczytał projekt i poddał głosowaniu.

**„Za” przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych przy 0 przeciwnym i 0 wstrzymujących.**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

**Uchwała nr XII/92/2011 stanowi załącznik nr 22 do niniejszego protokołu.**

*Przewodniczący Rady ogłosił przerwę w obradach.*

*Po przerwie wznowiono obrady. Obecnych 14 radnych.*

ad.6.

Przewodniczący Rady przedstawił swoją analizę oświadczeń majątkowych radnych oraz analizy oświadczeń dokonane przez Naczelnika Urzędu Skarbowego.

Kierownik Referatu Organizacyjnego odczytał analizę Wójta dotyczącą oświadczeń majątkowych pracowników.

ad.7. Interpelacje, zapytania i wnioski.

Radny Lehmann – prosił o częstsze opróżnianie pojemników do segregacji odpadów.

Radna Konieczna – prosiła o zabezpieczenie i naprawę wyrwy przy chodniku w pobliżu sklepie w Mościejowie.

Sołtys z Augustowa – zgłosił potrzebę naprawy pulsującej lampy ulicznej.

Przewodniczący Rady zaprosił radnych na spotkania:

- do ZUO „CLEAN CITY” w Mnichach dnia 16.11.2011 r. na godz. 11<sup>00</sup>. Na spotkaniu zaprezentowana zostanie linia segregacji odpadów oraz zasad odzysku „odpadów mineralnych”.

- z urbanistami w Urzędzie Gminy dnia 24.11.2011 r. na godz. 14<sup>00</sup>.

Przewodniczący odczytał pismo dyrektora Zespołu Szkół w Kwilczu skierowane do Wójta dotyczące kontroli przeprowadzonej w dniu 19 września 2011 r.

Zastępca Wójta p. Nowicka odczytała odpowiedź na niniejsze pismo.

Przewodniczący Rady poinformował, że odczytane pismo nie stanowi znamion skargi jest tylko informacja dla państwa radnych.

Kontynuując przewodniczący odczytał treść pisma skierowanego do Zespołu Parków Krajobrazowych w którym zawarto uwagi Wójta i radnych do projektu uchwały Sejmiku Województwa Wielkopolskiego w sprawie utworzenia Sierakowskiego Parku Krajobrazowego.

Pismo Starostwa Powiatowego w Międzychodzie w sprawie budowy zbiornika wodnego w obrębie Kurnatowic.

Przewodniczący Rady zaprosił na obchody Narodowego Święta Niepodległości w dniu dzisiejszym na wieczornicę do Szkoły Podstawowej w Luboszu, w dniu jutrzejszym na uroczystości w Kwilczu.

ad.8.

Zakończenie obrad.

Po wyczerpaniu porządku obrad o godz. 14<sup>00</sup> Przewodniczący Rady podziękował za udział i zamknął XII sesję Rady Gminy Kwilcz.

Protokołowała  
Grażyna Piątkowska

Przewodniczący Rady Gminy  
Grzegorz Korpik

Sprawdzająca protokół  
Jolanta Syk