



ROO.0002.26.2016.RG

**Protokół Nr XXVI /2016  
z sesji Rady Gminy Kwilcz odbytej dnia 4 listopada 2016 r.  
w Urzędzie Gminy w Kwilczu**

Przewodniczący Rady Gminy Kwilcz p. Grzegorz Korpik o godz. 15<sup>30</sup> otworzył XXVI Sesję Rady Gminy Kwilcz, powitał wójta p. Stanisława Mannka, zastępcę wójta p. Sławomira Wrembel, sekretarza gminy p. Daniela Kozubowskiego, radcę prawnego p. Małgorzatę Jagodzińską, pracowników urzędu, sołtysów oraz radnych.

***Listy obecności stanowią załączniki nr 1, 2 i 3 do protokołu.***

Na podstawie listy obecności radnych przewodniczący stwierdził prawomocność obrad (ustawowy skład Rady: 15 radnych, obecnych na sesji w chwili otwarcia: 12 radnych, nieobecni radni: p.p. Kaczmarek, Maligłówka, Prętki, zgodnie z art. 14 ustawy o samorządzie gminnym Rada Gminy była władna do podejmowania prawomocnych uchwał i wniosków.

Następnie przewodniczący rady poinformował, że protokoły z XXV sesji był dostępny na stronie internetowej, w biurze rady oraz przesłany radnym mailowo. Został sprawdzony i podpisany przez prowadzącego i sprawdzającą p. Tomasza Flinik, zapytał czy radni wnoszą uwagi do treści protokołu.

Uwag nie zgłoszono, protokół z XXV sesji przyjęto przez akklamację. Stosownie do zapisów Statutu Gminy Kwilcz, do sprawdzenia protokołu dzisiejszych obrad wyznaczono radną Jolantę Syk.

Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad:

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad, przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji, wskazanie osoby sprawdzającej protokół.
2. Przedstawienie porządku obrad, ewentualne wnioski do porządku.
3. Sprawozdanie Wójta z działalności międzysesyjnej w tym sprawozdanie z wykonania uchwał podjętych na poprzedniej sesji.
4. Informacja Przewodniczącego Rady z prac pomiędzy sesjami.
5. Podjęcie uchwały w sprawie:
  - ustalenia stawek podatku od nieruchomości i zwolnień z podatku od nieruchomości
  - zatwierdzenia zmiany Planu Odnowy Miejscowości Lubosz przyjętego, uchwałą nr 3/2016 Zebrania Wiejskiego wsi Lubosz z dnia 3 listopada 2016 r.
  - zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Orzeszkowo na lata 2016-2022.
6. Interpelacje i zapytania radnych wraz z odpowiedziami.
7. Wolne wnioski i informacje.
8. Sprawy organizacyjne i bieżące Rady.
9. Zakończenie obrad.

***Zawiadomienie o sesji stanowią załącznik nr 4 do protokołu.***

Zgodnie pkt. 3 porządku obrad Wójt odczytał sprawozdanie z działalności międzysesyjnej.

***Sprawozdanie stanowi załącznik nr 5 do protokołu.***

***Na obrady przybył p. Prętki od tego momentu w sesji uczestniczyło 13 radnych.***

Przechodząc do realizacji z pkt.4 porządku Przewodniczący Rady p. Grzegorz Korpik poinformował o działaniach podejmowanych pomiędzy sesjami

**Informacja stanowi załącznik nr 6 do protokołu.**

p. Górecki poprosi o bliższe informacje nt. ograniczeń ustawowych dotyczących zbywania ziemi.

Przewodniczący rady powiedział, że zapisy ustawy dotyczą ograniczeń przy zbywaniu ziemi z zasobów rolnych Skarbu Państwa. Następnie przekazał krótką informację nt. zmiany ustawy w zakresie budowy siłowni wiatrowych oraz ograniczeń i ochrony stosunku pracy radnego.

**Na obrady przybył radny Kaczmarek w sesji uczestniczyło 14 radnych.**

p. Dziuba zapytała wójta, czego dotyczyło spotkanie wójtów/burmistrzów w Miedzichowie. Wójt odpowiedział, że spotkanie dotyczyło działalności Lokalnej Grupy Rybackiej „Obra Warta”.

p. Kaczmarek poprosił o bliższe informacje nt. wycinki 151 szt. drzew na odcinku Mościejewo –Niemierzewo.

Sekretarz Gminy wyjaśnił, że wycinka drzew związana jest z przebudową (poszerzeniem) drogi powiatowej Lutomek – Lubosz.

p. Korpik - czy były rozmowy w sprawie wykonania wyjazdu do szkoły w Luboszu.

Sekretarz Gminy przeprowadził rozmowę w sprawie wykonania wyjazdu z panem Osowskim odpowiedział, że wyjazd do szkoły będzie uwzględniony na etapie realizacji zadania.

p. Korpik prosi o wystosowanie pisma w sprawie celem potwierdzenia realizacji zadania na piśmie.

Innych pytań nie zadano.

ad.5. Podjęcie uchwał w sprawie:

- ustalenia stawek podatku od nieruchomości i zwolnień z podatku od nieruchomości

Inspektor M. Mniszek poinformowała, że w obwieszczeniu Ministra Finansów podano kwotowo górne stawki podatków i opłat lokalnych na rok 2017 obliczone na podstawie art. 20 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Stawki, o których mowa przeliczono zgodnie ze wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2016 r. w stosunku do pierwszego półrocza 2015 r., zanotowano spadek cen o 0,9 %. Przedstawiła projekt uchwały i powiedziała, że zaproponowane w przedłożonym projekcie uchwały stawki podatku od nieruchomości obliczone zostały zgodnie z Polityką Podatkową Gminy Kwilcz na lata 2016-2018 i wytycznymi Ministra Finansów.

Wyjaśniła, że pozostałe maksymalne stawki podatków i opłat lokalnych na 2017 r. uległy minimalnemu obniżeniu w stosunku do roku 2016 w wyniku, czego Wójt proponuje stawki podatków dotyczących środków transportowych, opłaty miejscowej, opłaty targowej, podatku rolnego i podatku leśnego pozostawić na poziomie roku 2016.

Przewodniczący poinformowała, że członkowie komisji pozytywnie ( 5 głosów ”za”) zaopiniowali projekt uchwały wraz ze stanowiskiem wójta w sprawie pozostawienia pozostałych stawek podatków i opłat lokalnych na poziomie roku 2016.

Przewodniczący za zgodą rady bez czytania projekt uchwały poddał głosowaniu.

Rada Gminy w obecności 14 radnych jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości i zwolnień z podatku od nieruchomości

***Uchwała Nr XXVI/168/2016 stanowi załącznik nr 7 do protokołu.***

Kolejne projekty uchwał dotyczące planów odnowy miejscowości przedstawił i omówił Sekretarz Gminy.

- zatwierdzenia zmiany Planu Odnowy Miejscowości Lubosz przyjętego, uchwałą nr 3/2016 Zebrania Wiejskiego wsi Lubosz z dnia 3 listopada 2016 r.

- zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Orzeszkowo na lata 2016-2022.

Wójt dodał, że z uwagi na pojawienie się szansy pozyskania dotacji ze źródeł zewnętrznych zaistniała konieczność zmiany Planu Odnowy Miejscowości Lubosz poprzez dodanie nowego zadania pn. „Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Luboszu” do przedsięwzięć przewidzianych do realizacji w priorytecie 3 Uzupełnienie infrastruktury technicznej wsi.

Plany odnowy miejscowości, o których mowa przygotowano w celu uzyskania dodatkowych punktów przy składaniu wniosku o środki zewnętrzne na modernizację oczyszczalni ścieków w Luboszu i wodociąg z Orzeszkowa do Kozubówki. Składając jednocześnie wnioski na przebudowę oczyszczalni ścieków i budowę sieci wodociągowej gmina zyska dodatkowe punkty, dlatego też przygotowano POM dla wsi Orzeszkowo.

p. Nowak sołtys sołectwa Orzeszkowo powiedziała, że plan jest obszerny. Ma nadzieję, że w najbliższym czasie uda się realizować najbardziej potrzebne w Orzeszkowie zadania a mianowicie budowę kanalizacji sanitarnej. Istniejące szamba są w bardzo złym stanie, ponadto rodzą szereg konfliktów sąsiedzkich.

p. Dziuba uważa, że plany odnowy miejscowości są bardzo dobre dzięki planom sołectwa mają większe szanse na realizację zadań przy udziale środków zewnętrznych.

Wójt odpowiedział, że w roku 2017 planuje się opracowanie projektu na budowę kanalizacji sanitarnej w Orzeszkowie.

p. Korpik uważa, że zadanie dotyczące budowy wodociągu czy też kanalizacji sanitarnej jest celowe i niezbędne, ma jednak uwagi, co do pozostałych zadań ujętych w planie. Zadania wymienione opiewają na sumę ponad 2 mln. zł w latach 2016-2022.

Wójt odpowiedział, że wszystkie dotychczasowe plany odnowy miejscowości obejmują szereg zadań, a jest to związane z pozyskiwaniem środków zewnętrznych, Jeżeli takich zapisów nie będzie wówczas nie będzie możliwości aplikowania o środki.

p. Korpik zapytał czy przygotowany plan dotyczy wszystkich miejscowości wchodzących w skład sołectwa czy też tylko miejscowości Orzeszkowo. Ponadto należy w najbliższym czasie zweryfikować i urealnić wszystkie dotychczasowe plany odnowy miejscowości.

p. Dziuba uważa, że plany są dobre realizowane są inwestycje planowane i konieczne, nie wykonuje się innych zadań.

Wójt dodał, że zawsze realizowane są zadania priorytetowe nie ma zadań wymyślonych.

p. Prętki uważa, że zadania ujęte w planie są ważne i celowe, ponadto jak sama nazwa mówi jest to tylko plan, a jego realizacja prowadzona będzie w miarę posiadanych środków.

Wójt powiedział, że informacje o możliwości składania wniosków przekazywane są na ostatnią chwilę wraz z kryteriami naboru, zatem gmina musi być przygotowana w szerokim zakresie zadań, aby złożyć stosowny wniosek.

*Obrady opuścił radny Górecki 16<sup>50</sup> pozostało 13 radnych.*

p. Mizera zapytała, na jaką kwotę opiewa wniosek i w jakiej wysokości będzie dofinansowany?

Wójt wniosek na realizację dwóch zadań opiewa na kwotę ponad 3 mln. zł, a dofinansowanie w wysokości 63,63 %.

Innych wypowiedzi nie było.

Przewodniczący odczytał projekty uchwał w sprawie:

- zatwierdzenia zmiany Planu Odnowy Miejscowości Lubosz przyjętego, uchwałą nr 3/2016 Zebrania Wiejskiego wsi Lubosz z dnia 3 listopada 2016 r.

Rada Gminy w obecności 13 radnych jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie zatwierdzenia zmiany Planu Odnowy Miejscowości Lubosz przyjętego, uchwałą nr 3/2016 Zebrania Wiejskiego wsi Lubosz z dnia 3 listopada 2016 r.

***Uchwała Nr XXVI/169/2016 stanowi załącznik nr 8 do protokołu.***

- zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Orzeszkowo na lata 2016-2022.

Rada Gminy w obecności 13 radnych jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Orzeszkowo na lata 2016-2022.

***Uchwała Nr XXVI/170/2016 stanowi załącznik nr 9 do protokołu.***

ad.6. Interpelacje i zapytania radnych wraz z odpowiedziami.

Przewodniczący rady odczytał:

- odpowiedź Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Międzychodzie nt. przyjmowania wniosków o wydanie orzekania.

***Pismo stanowi załącznik nr 10 do protokołu.***

Sekretarz Gminy poinformował, że:

- Wojewódzka Biblioteka Publiczna w Poznaniu wydała pozytywną opinię dotyczącą połączenia Gminnej Biblioteki Publicznej z Kwileckim Centrum Kultury i Edukacji. Komplet dokumentów został przesłany do zaopiniowania Krajowej Rady Bibliotecznej.

- RDOŚ w Poznaniu wydała opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zakładu przetwarzania emulsji olejowo-wodnych na działce nr ewid. 111/3 obręb Mechnacz gmina Kwilcz nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Natomiast Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzychodzie stwierdził, że dla przedmiotowej inwestycji jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenie raportu.

- Odczytał odpowiedź Trans-Kom Poznań na uwagi dotyczące łącznego odbioru różnych frakcji odpadów.

***Kserokopia odpowiedzi stanowi załącznik nr 11 do protokołu.***

- Radny Korpik złożył pisemną interpelację dotyczącą przetargu na remont budynków mieszkalnych w Chudobczycach nr 14 i 15.

***Kserokopia interpelacji stanowi załącznik nr 12 do protokołu.***

ad.8. Wolne głosy i wnioski.

Sołtys Aneta Nowak i radna Królak w imieniu p. Jarnut z Dąbrowy proszą o informacje nt. możliwości pobudowania własnego szamba z uwagi na nieporozumienia sąsiedzkie.

Sekretarz Gminy odpowiedział, że zainteresowany winien przybyć do Urzędu w celu złożenia stosownego wnosku, co do warunków zabudowy.

p. Kwiatkowska-Sokółka zapytała jak dotyczyć się postępowania w sprawie budowy biogazowni w Miłostowie.

Radca prawny odpowiedziała, że wznowiono postępowanie w sprawie stwierdzenia czy strony, które złożyły wnioski, zgodnie z prawem powinny być uczestnikami postępowania ze względu na interes prawny.

P Prętki – zapytał czy samorząd powziął działania w stosunku do właściciela pałacu w Luboszu z uwagi na jego dewastację.

Sekretarz Gminy odpowiedział, że w miesiącu maju wystosowano pismo do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Przewodniczący Rady zaproponował, aby radny zapoznał się z uchwałą rady w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Opieki Nad Zabytkami dla Gminy Kwilcz na lata 2013 – 2016” i na jej podstawie przygotował interpelację.

Sekretarz Gminy na pytanie z poprzedniej sesji dotyczące poboru wody z hydrantów w Luboszu przez firmę Colas poinformował, że wykonawca drogi 24 za pobór wody należność regulował w ZOMS. Natomiast wodę do budowy drogi na odcinku Lubosz – Chudobczyce ta sama firma pobierana z Fundacji Barka.

p. Korpik poprosił, aby ZOMS przedłożył stosowną umowę do wglądu.

ad.10. Sprawy organizacyjne i bieżące rady.

- Przewodniczący Rady odczytał analizę oświadczeń majątkowych radnych przeprowadzoną przez Urząd Skarbowy w Międzychodzie. W wyniku analizy nie stwierdzono nieprawidłowości, które powodowałyby skierowanie wniosku do Dyrektora Urzędu Kontroli Skarbowej o przeprowadzenie kontroli w tym zakresie.

- Następnie przewodniczący poinformował radnych, że na stronie internetowej jak też w biurze rady znajduje się informacja wójta z realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2015/2016 – prosi radnych o zapoznanie się z treścią.

- W imieniu samorządu gminy Sieraków zaprosił radnych do udziału w zawodach samorządowców powiatu międzychodzkiego w kręgle klasyczne, które odbędą się 18 listopada 2016 r. o godz. 18<sup>00</sup> na kręgielni w Sierakowie.

ad. 11. Zakończenie obrad.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady o godz. 17<sup>30</sup> podziękował za udział i zamknął XXVI sesję Rady Gminy Kwilcz.

Protokołowała  
Grażyna Piątkowska

Przewodniczący Rady Gminy  
Grzegorz Korpik

Sprawdzająca protokół  
Jolanta Syk