



ROO.0002.35.2017.RG

**Protokół Nr XXXV /2017**  
**z sesji Rady Gminy Kwilcz odbytej dnia 28 czerwca 2017 r.**  
**w Urzędzie Gminy w Kwilczu**

Przed rozpoczęciem sesji o godz. 15.20 na Skwerze im. Ł. Ciepłińskiego w Kwilczu nastąpiło złożenie wiązanki kwiatów dla upamiętnienia wydarzenia Poznańskiego Czerwca 1956 roku. Zebrani oddali hołd bohaterom, których odwaga i patriotyzm stały się kamieniem węgielnym późniejszych antykomunistycznych zrywów w Polsce. Upamiętniono tych, którzy broniąc „Boga, wolności, prawa i chleba” ponieśli największą ofiarę – oddali swoje życie.

Przewodniczący Rady Gminy Kwilcz p. Grzegorz Korpik o godz. 15<sup>30</sup> otworzył XXXV Sesję Rady Gminy Kwilcz, powitał wójta p. Stanisława Mannka, sekretarza gminy p. Daniela Kozubowskiego, skarbnika gminy p. Renatę Sokółka, dyrektora przedszkola Bogumiłę Jasińską, sołtysów oraz radnych.

***Listy obecności stanowią załączniki nr 1, 2 i 3 do protokołu.***

Na podstawie listy obecności radnych przewodniczący stwierdził prawomocność obrad (na ustawowy skład Rady: 15 radnych, obecnych na sesji w chwili otwarcia 12 radnych, nieobecni radni: T. Flinik, M. Królak, K. Maligłówa, zgodnie z art. 14 ustawy o samorządzie gminnym Rada Gminy była władna do podejmowania prawomocnych uchwał i wniosków.

Następnie przewodniczący rady poinformował, że protokoły z XXXIV sesji były dostępne na stronie internetowej, w biurze rady oraz przesłany radnym mailowo. Zostały sprawdzone przez prowadzącego i sprawdzającą Marlenę Królak, zapytał czy radni wnoszą uwagi do treści protokołu.

Uwag nie zgłoszono, protokół z XXXIV sesji przyjęto przez aklamację. Stosownie do zapisów Statutu Gminy Kwilcz, do sprawdzenia protokołu dzisiejszych obrad wyznaczono radną Jolantę Kwiatkowską Sokółka.

Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad:

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad, przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji, wskazanie osoby sprawdzającej protokół.
2. Przedstawienie porządku obrad, ewentualne wnioski do porządku.  
Wniosek wójta o zmianę porządku obrad w zakresie pkt.5 poprzez dodanie oraz procedowanie nad projektem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Kwilcz obręb Prusim oraz dokonanie zmiany zapisu w treści projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości i udzielenie bonifikaty ( dotychczasową wysokość bonifikaty 35 % proponuje się zwiększyć 38 %)
3. Sprawozdanie Wójta z działalności międzysesyjnej w tym sprawozdanie z wykonania uchwał podjętych na poprzedniej sesji.
4. Informacja Przewodniczącego Rady z prac pomiędzy sesjami.
5. Podjęcie uchwały w sprawie:

- zmian w budżecie gminy na 2017 r.

- zmiany WPF

- wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, nieruchomości zabudowanej oznaczonej numer 67/11, położonej w obrębie ewidencyjnym Kwilcz i udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży
  - uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz dla działek nr ewid. 27 i 31/18, obręb Daleszynek
  - uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz dla części działki nr ewid. 18 obręb Kurnatowice
  - uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz dla działek nr 180/6, 180/5 oraz części działek nr 180/4 i 178/6 obręb Kwilcz
  - uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz dla działek nr ewid. 159/32, 159/31, 159/6, 160/1, 160/2, obręb Kwilcz
  - uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz dla działki nr 20, obręb Lubosz
  - uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz dla działki nr 194, obręb Mechnacz
  - zmiany Uchwały nr V/42/2015 Rady Gminy Kwilcz w sprawie poboru w drodze inkasa podatku od nieruchomości, podatku leśnego, podatku rolnego od osób fizycznych oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso
  - przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Kwilcz obręb Prusim.
6. Interpelacje i zapytania radnych wraz z odpowiedziami.
  7. Wolne wnioski i informacje. – wniosek Klubu Zieloni Lubosz.
  8. Sprawy organizacyjne i bieżące Rady. – pismo RIO
  9. Zakończenie obrad.

Porządek obrad przyjęto bez uwag.

***Zawiadomienie o sesji stanowi załącznik nr 4 do protokołu.***

***Wniosek Wójta o zmianę porządku obrad stanowi załącznik nr 5 do protokołu.***

Zgodnie pkt. 3 porządku obrad Wójt odczytał sprawozdanie z działalności międzysesyjnej.

***Sprawozdanie stanowi załącznik nr 6 do protokołu.***

Przechodząc do realizacji pkt.4 porządku Przewodniczący Rady p. Grzegorz Korpik poinformował o działaniach podejmowanych pomiędzy sesjami.

***Informacja stanowi załącznik nr 7 do protokołu.***

Zapytania do sprawozdania i informacji.

p. Kaczmarek zapytała czego dotyczyło spotkanie w Agencji Nieruchomości Rolnych w Poznaniu.

Wójt odpowiedział, że rozmowa dotyczyła remontu budynku w Chudobczycach,

Innych pytań nie zgłoszono.

ad. 5 Podjęcie uchwał w sprawie:

- zmian w budżecie gminy na 2017 r.

Skarbnik Gminy poinformowała, że do projektu od wspólnego posiedzenia komisji nie wprowadzono dodatkowych zmian.

Uwag do projektu nie wniesiono, projekt uzyskał pozytywną opinię komisji wspólnej.

***„Za” przyjęciem uchwały głosowało 11 radnych przy 0 przeciwnych i 0 wstrzymujących.***

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została podjęta.

W głosowaniu nie brał udziału radny Korpik ponieważ jedna zmiana dotyczy terenu jego zamieszkania.

***Uchwała Nr XXXV/228/2017 stanowi załącznik nr 8 do protokołu.***

p. Halasz w imieniu strażaków podziękował za zabezpieczenie środków na rozbudowę strażnicy w Kwilczu.

- zmiany WPF

Uwag do projektu nie wniesiono, projekt uzyskał pozytywną opinię komisji wspólnej.

***„Za” przyjęciem uchwały głosowało 12 radnych przy 0 przeciwnych i 0 wstrzymujących.***

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

***Uchwała Nr XXXV/229/2017 stanowi załącznik nr 9 do protokołu.***

- wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, nieruchomości zabudowanej oznaczonej numer 67/11, położonej w obrębie ewidencyjnym Kwilcz i udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży

Wójt wyjaśnił, że (pierwotną 35 % wysokość bonifikaty proponuje się zwiększyć do 38 %) co jest zgodne z ustaleniami walnego zebrania Diakonijnej Spółki zatrudnienia i po aktualizacji posiadanej wyceny.

Uwag do projektu nie wniesiono, projekt uzyskał pozytywną opinię komisji wspólnej.

***„Za” przyjęciem uchwały głosowało 12 radnych przy 0 przeciwnych i 0 wstrzymujących.***

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

***Uchwała Nr XXXV/230/2017 stanowi załącznik nr 10 do protokołu.***

- uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz dla działek nr ewid. 27 i 31/18, obręb Daleszynek

Uwag do projektu nie wniesiono, projekt uzyskał pozytywną opinię komisji wspólnej.

Radni przyjęli 25 % stawkę wzrostu wartości nieruchomości zgodnie z wymogami ustawowymi.

***„Za” przyjęciem uchwały głosowało 11 radnych przy 0 przeciwnych i 1 wstrzymującym.***

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została podjęta.

***Uchwała Nr XXXV/231/2017 stanowi załącznik nr 11 do protokołu.***

- uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz dla części działki nr ewid. 18 obręb Kurnatowice

Uwag do projektu nie wniesiono, projekt uzyskał pozytywną opinię komisji wspólnej.

Radni przyjęli 25 % stawkę wzrostu wartości nieruchomości zgodnie z wymogami ustawowymi.

***„Za” przyjęciem uchwały głosowało 12 radnych przy 0 przeciwnych i 0 wstrzymujących.***

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

***Uchwała Nr XXXV/232/2017 stanowi załącznik nr 12 do protokołu.***

-uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz dla działek nr 180/6, 180/5 oraz części działek nr 180/4 i 178/6 obręb Kwilcz

Uwag do projektu nie wniesiono, projekt uzyskał pozytywną opinię komisji wspólnej.

Radni przyjęli 25 % stawkę wzrostu wartości nieruchomości zgodnie z wymogami ustawowymi.

**„Za” przyjęciem uchwały głosowało 12 radnych przy 0 przeciwnych i 0 wstrzymujących.**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

**Uchwała Nr XXXV/233/2017 stanowi załącznik nr 13 do protokołu.**

- uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz dla działek nr ewid. 159/32, 159/31, 159/6, 160/1, 160/2, obręb Kwilcz  
p. Kwiatkowska-Sokółka zwróciła uwagę na zapisy w uchwale, powiedziała, że zapisy są inne od tych które otrzymali radni. Brakuje paragrafu 12 i jest inna stawka procentowa do naliczenia opłaty.

Na sesję poproszono p. Szeligowska która wyjaśniła, że przy kopiowaniu uchwał do programu nastąpił błąd zostanie to poprawione.

Innych uwag do projektu nie wniesiono, projekt uzyskał pozytywną opinię komisji wspólnej.

Radni nie ustalili stawki wzrostu wartości nieruchomości zgodnie z wymogami ustawowymi ponieważ tereny, o których mowa dotyczą dróg wewnętrznych.

**„Za” przyjęciem uchwały głosowało 11 radnych przy 0 przeciwnych i 0 wstrzymujących.**

**Jeden radny nie wziął udziału w głosowaniu.**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

**Uchwała Nr XXXV/234/2017 stanowi załącznik nr 14 do protokołu.**

- uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz dla działki nr 20, obręb Lubosz

Uwag do projektu nie wniesiono, projekt uzyskał pozytywną opinię komisji wspólnej.

Radni przyjęli 30 % stawkę wzrostu wartości nieruchomości zgodnie z wymogami ustawowymi.

**„Za” przyjęciem uchwały głosowało 12 radnych przy 0 przeciwnych i 0 wstrzymujących.**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

**Uchwała Nr XXXV/235/2017 stanowi załącznik nr 15 do protokołu.**

- uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz dla działki nr 194, obręb Mechnacz

Uwag do projektu nie wniesiono, projekt uzyskał pozytywną opinię komisji wspólnej.

Radni przyjęli 25 % stawkę wzrostu wartości nieruchomości zgodnie z wymogami ustawowymi.

**„Za” przyjęciem uchwały głosowało 12 radnych przy 0 przeciwnych i 0 wstrzymujących.**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

**Uchwała Nr XXXV/236/2017 stanowi załącznik nr 16 do protokołu.**

- zmiany Uchwały nr V/42/2015 Rady Gminy Kwilcz w sprawie poboru w drodze inkasa podatku od nieruchomości, podatku leśnego, podatku rolnego od osób fizycznych oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso

Uwag do projektu nie wniesiono, projekt uzyskał pozytywną opinię komisji wspólnej.

**„Za” przyjęciem uchwały głosowało 12 radnych przy 0 przeciwnych i 0 wstrzymujących.**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

***Uchwała Nr XXXV/237/2017 stanowi załącznik nr 17 do protokołu.***

- przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Kwilcz obręb Prusim.

Wójt powiedział, że wyraża zgodę na przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu pod warunkiem zabezpieczenia finansowego ze strony Olandii. Jeżeli zabezpieczenia nie będzie uchwała nie będzie realizowana.

***„Za” przyjęciem uchwały głosowało 9 radnych przy 1 przeciwnym i 2 wstrzymujących.***

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została podjęta.

***Uchwała Nr XXXV/238/2017 stanowi załącznik nr 18 do protokołu.***

*Przewodniczący o godz. 16<sup>30</sup> ogłosił przerwę w obradach.*

*Po przerwie o godz. 16<sup>40</sup> wznowiono obrady obecnych 11 radnych. Sesję opuścił radny Halasz.*

Na sesję przybył prezes Klubu Zieloni Lubosz p. Przemysław Górny.

Przewodniczący rady zapoznał radnych z treścią pisma o zwiększenie dotacji na realizację zadań pn. Upowszechnianie kultury fizycznej w zakresie szkolenia zawodników oraz zaplecza kadry gminy w wybranych klubach sportowych gminy o kwotę 38.000,- zł.

***Pismo stanowi załącznik nr 19 do protokołu.***

p. Górny przedstawił aktualną sytuację klubu Zieloni Lubosz oraz potrzeby.

p. Wójt wyjaśnił, że zgodnie z prawem dotacji nie można zwiększyć trzeba ogłosić konkurs, ale nie obecną chwilę gmina nie dysponuje środkami finansowymi. Jest wiele innych potrzeb między innymi wdrożenie reformy oświatowej, wymiana oświetlenia ulicznego, remont dróg itd. Zdaniem wójta gminy nie stać na utrzymywanie IV ligi piłki nożnej ze względu na koszty. Zdaniem gminy jest zaspakajanie potrzeb mieszkańców w różnych dziedzinach życia posiada też wiedzę, że w klubie Zieloni Lubosz jest tylko dwóch mieszkańców pozostali to osoby z zewnątrz. Celem samorządu jest wspieranie kultury fizycznej i sportu od najmłodszych lat czego przykładem jest grupa siatkarska. Przypomniał, że gmina przekazała 10 tys. zł na sekcję młodzieżową w Luboszu, ale środki przeznaczono na inne cele klubu. Obecnie nie ma możliwości przekazania jakichkolwiek środków.

p. Prętki powiedział, że temat jest trudny do rozpatrzenia. Zaproponował aby klub ubiegał się o środki zewnętrzne z programów. Ponadto uważa, że kluby działające na terenie naszej gminy powinny podjąć współpracę, a nie rywalizować między sobą. Wówczas środki byłyby na jeden a nie dwa kluby.

p. Korpik powiedział, że środki finansowe na kulturę przekazywane są różnymi ścieżkami i nie są one małe. Rozumie aspekty społeczne jakie przemawiają za wspieraniem wysokich osiągnięć, ale samorząd może finansować w majątek tj. boisko. Jeżeli będą środki wójt wniosek na pewno rozpatrzy.

*W wyniku dyskusji radni przyjęli stanowisko, że jeżeli wójt znajdzie jakiegokolwiek środki rada wyrazi zgodę na ich przekazanie zgodnie z prawem. Stanowisko przyjęto stosunkiem głosów 10 za przy 1 wstrzymującym.*

*Obrady opuściła radna Kwiatkowska-Sokółka, pozostało 10 radnych.*

ad. 7. Interpelacje i zapytania radnych wraz z odpowiedziami.

p. Pretki poinformował, że rodzina Barth jest zainteresowana przetargiem majątku w Luboszu, ale czy gmina podjęłaby się zagospodarowaniem nabytego przez nich mienia.

Sekretarz gminy w tej kwestii winno odbyć się spotkanie z udziałem konserwatora zabytków. Ponadto gmina nie może finansować w majątek nie należący do niej.

p. Dziuba zgłosiła potrzebę naprawy drogi w Upartowie nad lasem.

Wójt odpowiedział, że droga o której mowa nie jest droga gminna i nie będzie finansowana.

ad.8. Wolne wnioski i informacje.

Sołtys Sołectwa Miłostowo zwróciła się z prośbą o zabezpieczenie w budżecie na rok 2018 środków na 800 lecie miejscowości które przypada 18 sierpnia 2018 r.

Sołtys Sołectwa Lubosz poinformował, że po wycince kasztanowca przy ul. Sportowej nie uporządkowano pobocza .

Sekretarz Gminy odpowiedział, że sprawa jest przekazana do powiatu.

ad. 9. Sprawy organizacyjne i bieżące Rady.

Przewodniczący rady przedstawił pismo RIO informujące o umorzeniu postępowania w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2017 .

Poinformował, że uroczysta sesje w sprawie nadania tytułu Zasłużony dla Gminy Kwilcz planuje na dzień 11 lipca br. o godz. 14<sup>00</sup> w Centrum Kultury.

10. Zakończenie obrad.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady o godz. 18<sup>00</sup> podziękował za udział i zamknął XXXV sesję Rady Gminy Kwilcz.

Protokołowała  
G. Piątkowska

Przewodniczący Rady Gminy  
/-/Grzegorz Korpik

Sprawdzająca protokół  
/-/Jolanta Kwiatkowska-Sokółka