

Protokół Nr 4/2019
ze wspólnego posiedzenia komisji Rady Gminy Kwilcz
odbytego w dniu 20 marca 2019 r.

Wspólne posiedzenie komisji stałych Rady Gminy Kwilcz otworzył Przewodniczący Rady p. Grzegorz Korpik, powitał Wójta Gminy p. Stanisława Mannka, Zastępcę Wójta p. Sławomira Wrembel, Sekretarz Gminy p. Daniela Kozubowskiego, Skarbnika Gminy p. Renatę Sokółka, pracowników Urzędu, mieszkańców miejscowości Leśnik, sołtysów oraz panie i panów radnych.

Listy obecności stanowią załączniki do protokołu.

Na podstawie listy obecności radnych przewodniczący stwierdzał prawomocność posiedzenia, obecnych 14 radnych.

Przez aklamację przyjęto protokół z poprzedniego posiedzenia.

Porządek posiedzenia przyjęto i przystąpiono do jego realizacji.

Zaproszenie stanowi załącznik do protokołu.

Kierownik Referatu Rozwoju Lokalnego i Inwestycji p. Joanna Kolarska przedstawiła w formie prezentacji analizę stanu gospodarki odpadami komunalnymi.

Analiza stanowi załącznik do protokołu.

p. Kwiatkowska -Sokółka stwierdziła, że z przedstawionej analizy wynikają faktyczne koszty związane z gospodarką odpadami komunalnymi, podwyżkę uważa za zasadną.

p. Halasz powiedział, że z prezentacji wynika, że samorząd dokłada do zadania, a proponowana zmiana stawki została wyliczona na podstawie faktycznie ponoszonych kosztów. Jest za podwyższeniem stawki.

p. Mizera również opowiedziała się za podwyżką stawki z uwagą, że mogą wystąpić większe problemy z wyegzekwowaniem należności. Osobiście uważa, że poprzednia podwyżka stawki była zbyt niska, co spowodowało większy wzrost.

Zdaniem radnego Korpika wprowadzony w 2013 roku system gospodarki odpadami komunalnymi nie spełnia założeń i oczekiwań nie tylko w naszej gminie ale w całym kraju. Nie ma konkretnych rozwiązań w kwestiach kontrolnych i nigdy nie było. Z prezentacji wynika, że wiele osób zadeklarowało i płaci za odpady segregowane, a w rzeczywistości oddaje odpady niesegregowane. Zdaniem p. Korpika do kalkulacji powinna być dołączona umowa z ZOMS oraz wyszczególnienie kosztów wraz z amortyzacją. Kontynuując poruszył kwestie pszoku i jego godzin pracy oraz składowania opon samochodowych.

Wójt wyjaśnił, że przez pierwsze trzy lata nowego systemu gospodarowania odpadami usługi świadczyła firma zewnętrzna. Od roku 2017 usługę prowadzi ZOMS ze względu na koszty. Rozliczenie kosztów ZOMS prowadzi co miesiąc i jest to sprawdzane na bieżąco. Zaległości w opłatach egzekwowane są zgodnie z przepisami prawa.

p. Korpik uważa, że pracownicy ZOMS winni kontrolować czy zrzut odpadów jest zgodny z deklaracją. Ponadto rozsypane śmieci powinni uporządkować. Zmiana stawki na wyższą nie poprawi sytuacji.

Dyskutowano nt. pracy pszoku, zmiany regulaminu oraz ewentualnej likwidacji tzw. dzwonów. Zdaniem Wójta jakiegokolwiek działania wiążą się z kosztami a stawka i tak musi być wyższa z uwagi na wyliczenia.

W trakcie dyskusji zaproponowano przygotować informację pisemną do mieszkańców o możliwości dostarczania elektro sprzętów do Firmy p. Puka w Kwilczu.

Wójt poinformował, że kontenery na odzież w najbliższych dniach zostaną zabrane. Do Gminy wpłynął wniosek PCK o podpisanie umowy na zbiórkę odzieży.

Radni jednogłośnie opowiedzieli się za podpisaniem umowy z PCK.

Radni obecni na posiedzeniu projekt uchwały w sprawie zmiany stawki za odpady segregowane w kwocie 11 zł i niesegregowane w kwocie 22 zł zaopiniowali pozytywnie stosunkiem głosów 12 za przy 1 przeciw i 1 wstrzymującym.

Drugi projekt uchwały w sprawie zmiany wzoru deklaracji zaopiniowano pozytywnie stosunkiem głosów 12 za przy 1 przeciwnym i 1 wstrzymującym.

Skarbnik Gminy omówiła proponowane zmiany budżetowe:

- zwiększenie planu dochodów o kwotę 85.650,- zł (z tytułu pielęgnacji zieleni przydrożnej drogi wojewódzkiej 1.500,- zł, sprzedaży działek nie ujętych w planie 64.424,- zł, różnych rozliczeń 19.576,- zł, rozliczeń Karty Dużej Rodziny 150,- zł).

- zwiększenie planu wydatków o kwotę 85.650,- zł z przeznaczeniem na: (pielęgnację zieleni przy drodze wojewódzkiej 1.500,- zł, budowę obiektów infrastruktury rekreacyjnej w Prusimiu 54.000,- zł, promocję gminy podczas imprezy 5.000,- zł, wynagrodzenie i pochodne pracownika prowadzącego Kartę Dużej Rodziny 150,- zł, doposażenie CK i E i rozbudowę świetlicy w Miłostowie 15.000,- zł, wkład własny w konkursie „Piękniejsza wielkopolska wieś” 10.000,- zł). Następnie p. Skarbnik omówiła wewnętrzne zmiany budżetowe w Urzędzie Gminy, Szkołach Podstawowych oraz Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej.

W dyskusji nad zmianami poproszono o bliższe informacje nt. dochodów ze sprzedaży działek. Wójt odpowiedział, że planowane dochody dotyczą sprzedaży działek w Orzeszkowie a mianowicie hydroforni na terenie ZETBEER oraz działki za nieruchomościami zabudowanymi w kierunku plaży.

p. Korpik poruszył kwestie realizacji zadania inwestycyjnego w Prusimiu i wykonawcy. Stwierdził, że zadania inwestycyjne na rzecz gminy zawsze wykonuje jedna firma po kilku próbach przetargowych.

Wójt uważa, że działania prowadzone są zgodnie z przepisami prawa, dba o mienie gminne jak również wydatki budżetowe.

p. Prętki uważa, że jeżeli realizacja zadań poprzedzona jest przetargami nie powinno być uwag co do realizacji tylko cieszyć się, że lokalne firmy wygrywają przetargi i prowadzą swoją działalność na terenie naszej gminy.

Innych wypowiedzi nie było.

Członkowie komisji 13 głosami za przy 1 przeciwnym pozytywnie zaopiniowali zaproponowane zmiany budżetowe.

O godz. 17¹⁵ ogłoszono 10 minutową przerwę.

Po przerwie kontynuowano posiedzenie, obecnych 14 radnych.

Przewodniczący Rady odczytał wniosek mieszkańców miejscowości Leśnik wraz z protokołem z zebrania mieszkańców w sprawie utworzenia oddzielnego sołectwa.

Sekretarz Gminy przedstawił obecny stan ludności w miejscowości Leśnik(30 mieszkańców w tym, 19 uprawnionych) ponadto wg map geodezyjnych gmina dysponuje na tym obszarze 1 nieruchomością tj. drogą dojazdową.

p. Górny powiedział, że przynależność do sołectwa Orzeszkowo nie jest najlepszym rozwiązaniem dla mieszkańców Leśnika ponieważ miejscowości te dzieli nie tylko jezioro ale też odległość co uniemożliwia mieszkańcom korzystać z różnych sołeckich przedsięwzięć. Mieszkańcy mają ciekawe inicjatywy, ale trudno je wprowadzić będą częścią sołectwa Orzeszkowo.

p. Nowak jako sołtys sołectwa Orzeszkowo popiera wniosek o odłączenie, ale przypomina, że Orzeszkowo będąc częścią sołectwa Kwilcz nie miało żadnych korzyści. Mieszkańcy sami z własnej inicjatywy organizowali szereg imprez przy niewielkim wsparciu finansowym gminy. Sytuacja uległa zmianie po odłączeniu. Mieszkańcy Leśnika zawsze byli informowani za pomocą ogłoszeń o wszystkich zdarzeniach jednak nie było chętnych.

Wójt uważa, że utworzenie kolejnego sołectwa z tak małą ilością mieszkańców będzie precedensem dla innych miejscowości, ponadto nie ma terenów gminnych do zagospodarowania.

Mieszkanca Leśnika p. Walkowiak powiedziała, że Orzeszkowo jest już piękną miejscowością, a na Leśniku nie ma nic nawet porządnej drogi.

Wójt odpowiedział, że na terenie gminy jest ponad 100 km dróg gruntowych które wymagają remontu prace remontowe będą sukcesywnie prowadzone.

p. Korpik przypuszcza, że pomysł odłączenia pojawił się ze względu na własne środki, którymi mieszkańcy chcieli by sami decydować.

Wójt poinformował, że jest przygotowany projekt uchwały o nie tworzeniu w roku 2020 środków w ramach Funduszu Sołeckiego z uwagi na szereg zadań, które wymagają realizacji.

p. Korpik powiedział, że nie jest za tworzeniem kolejnej jednostki pomocniczej gminy, ale rozumie mieszkańców i jest za rozwiązywaniem ich problemów i uwag.

Wójt również był przeciwny tworzeniu kolejnego sołectwa.

Wniosek o wszczęcie procedury odłączenia od Sołectwa Orzeszkowo miejscowości Leśnik i utworzenia oddzielnego sołectwa poddano głosowaniu

Za wnioskiem nie było żadnego głosu przeciw zagłosowało 12 radnych 2 wstrzymało się od głosu.

W wyniku głosowania wniosek został odrzucony.

W dalszej części posiedzenia omówiono kolejne projekty uchwał w sprawie:

- zmiany nazwy ulicy we wsi Kwilcz z ul. Wybudowania na ul. Cypriana Kamila Norwida.

Na posiedzenie przybyli wnioskodawcy zmiany nazwy Państwo Lehmann, którzy przedstawili swoje uzasadnienie.

p. Lehmann powiedziała, iż nazwa ul. Wybudowania z tego co wie powstała bez większego przemyślenia i refleksji- bowiem takie były czasy. W Kwilczu poza ulicą Kardynała Stefana Wyszyńskiego nie ma nazw ulic osób, które warto upamiętnić. Nie będzie ukrywać, że leży jej na sercu powstanie osiedla literackiego. Patrząc perspektywicznie na zagospodarowanie przestrzenne w przyszłości powstanie kolejne osiedle właśnie od obecnej ul. Wybudowania w kierunku północnym i mogłoby ono nosić nazwy ważnych postaci literackich. Zapewne pojawi się pytanie dlaczego Cyprian Kamil Norwid. Tego nie ujawni ponieważ nazwa ta wiąże się z

anegdotą rodzinną i jest bardzo osobista. Propozycja nazwy pojawiła się po wielu rodzinnych dyskusjach, a ponadto osoba C.K. Norwida nie budzi żadnych wątpliwości i kontrowersji.

p. Szeligowska wyjaśniła, że nie ma przeszkód prawnych i organizacyjnych ze zmianą nazwy. W wyniku analizy wniosku i planu zagospodarowania przestrzennego pojawił się podobny pomysł nadania nazw tej części planu nazwiskami pisarzy. Ulica Norwida była by ulicą graniczna pomiędzy dwoma osiedlami kwiatowym i literackim.

Zdaniem p. Korpika trzeba by było formalnie uregulować teren patrząc na mapę położenia działek i państwa nieruchomości.

p. Lehmann powiedział, że jego posesja przynależała przed nazwą ulica Wybudowania do innych nazw a mianowicie ul. 1 Maja, później ul. Miłostowska. Ta ostatnia nazwa nadana został z końcem lat 70.

p. Szeligowska wyjaśniła, że ulica o której mowa zgodnie z planem jest przedłużona i dochodzi do osiedla Kwiatowego.

p. Korpik uważa, że w uchwale winny być zapisane numery działek.

Innych uwag nie wniesiono projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie stosunkiem głosów 13 za przy 1 wstrzymującym.

- poboru w drodze inkasa podatku od nieruchomości, podatku leśnego, podatku rolnego od osób fizycznych oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.

Uwag nie wniesiono projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie stosunkiem głosów 12 za przy 2 nie biorących udziału w głosowaniu z uwagi na pełnienie funkcji sołtysa.

- zmiany Uchwały nr XIV/90/2015 Rady Gminy Kwilcz w sprawie ustalenia wysokości opłaty targowej oraz zasad i sposobu jej poboru.

Uwag nie wniesiono projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie stosunkiem głosów 12 za przy 2 nie biorących udziału w głosowaniu z uwagi na pełnienie funkcji sołtysa.

Kolejne dwa projekty uchwał dotyczące placówek oświatowych omówił p. Wrembel.

- ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez gminę Kwilcz oraz określenia granic ich obwodów.

Uwag nie wniesiono projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie stosunkiem głosów 13 za przy 1 wstrzymującym.

- ustalenia czasu bezpłatnego pobytu dziecka w przedszkolu publicznym i oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Kwilcz oraz określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów do końca roku szkolnego w roku kalendarzowym, w którym kończą 6 lat.

Uwag nie wniesiono projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie 14 za.

Uchwały dotyczące planów zagospodarowania przestrzennego omówiła inspektor Joanna Szeligowska.

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Kwilcz w obrębie geodezyjnym Prusim działki nr ewidencyjny 213, 214, 216/8.

Członkowie komisji stosunkiem głosów 9 za przy 5 wstrzymujących przyjęli 0 % stawkę na podstawie której ustala się opłaty za wzrost wartości nieruchomości.

Projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie stosunkiem głosów 10 za przy 4 wstrzymujących.

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Kwilcz (Prusim).
Członkowie komisji stosunkiem głosów 13 za przy 1 wstrzymujących przyjęli 25 % stawkę na podstawie której ustala się opłaty za wzrost wartości nieruchomości i tym samym stosunkiem głosów pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Kwilcz w obrębie geodezyjnym Kwilcz (Kwilcz, działki nr 162/10, 162/11, 162/12).
Członkowie komisji 14 głosami za przyjęli 25 % stawkę na podstawie której ustala się opłaty za wzrost wartości nieruchomości i tym samym stosunkiem głosów pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.
Posiedzenie o godz. 18 40 opuścił radny Królak, pozostało 13 radnych.

- uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Kwilcz (Kurnatowice, działka 111)
Członkowie komisji 13 głosami za przyjęli 25 % stawkę na podstawie której ustala się opłaty za wzrost wartości nieruchomości i tym samym stosunkiem głosów pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Kwilcz (Mechnacz).
p. Świdzki przedstawił swoje uwagi jak sołtysa wsi powiedział o problemach podziału działek przez ich właścicieli. Poinformował również o problemach z uregulowaniem spraw własnościowych strażnicy z uwagi na nie uregulowane kwestie spadkowe. Wspomniał o zamiśle pobudowania strażnicy w czynnie społecznym, ale nie ma takiej możliwości z uwagi na to , że działka 246 to teren zagrodowy. W tej sprawie był wielokrotnie w Urzędzie jednak nie zostało to ujęte.

p. Szeligowska odpowiedziała, że nie było możliwości przyjęcia wniosku ponieważ teren może być użytkowany tylko rolniczo.

Radni 12 głosami za przyjęli 25 % stawkę na podstawie której ustala się opłaty za wzrost wartości nieruchomości.

Projekt zaopiniowano pozytywnie stosunkiem głosów 11 za przy 1 wstrzymującym.

O godz. 19⁰⁰ posiedzenie opuścił p. Wojciech Olejnik, pozostało 12 radnych.

- przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz

Uwag nie wniesiono projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie stosunkiem głosów 11 za przy 1 wstrzymującym.

- przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 11/10 obrębu Lubosz gmina Kwilcz.

Uwag nie wniesiono projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie 12 głosów za.

- przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr 86 obrębu Orzeszkowo gmina Kwilcz.

Uwag nie wniesiono projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie stosunkiem głosów 11 za przy 1 wstrzymującym.

- przyjęcia przez Gminę Kwilcz zadania zarządzania publicznymi drogami wojewódzkimi w granicach administracyjnych miejscowości Kwilcz w zakresie pielęgnacji zieleni przydrożnej drogi wojewódzkiej.

Uwag nie wniesiono projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie 12 głosów za.

- przedłużenia ulicy Konwaliowej we wsi Kwilcz, gm. Kwilcz.

Uwag nie wniesiono projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie 12 głosów za.

- przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz przeciwdziałania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Kwilcz na 2019 rok.

Dyskutowano nt. umieszczania psów w schronisku i ponoszonych z tego tytułu opłatach.

Projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie stosunkiem głosów 10 za przy 2 wstrzymujących.

- określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Kwilcz, udostępnionych dla operatorów i przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów.

Uwag nie wniesiono projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie 12 głosów za.

- wykazu kąpielisk na rok 2019 na terenie Gminy Kwilcz.

Uwag nie wniesiono projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie 12 głosów za.

- niewyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego w 2020 roku.

Wójt przedstawił uzasadnienie odstąpienia od tworzenia funduszu sołeckiego. Jego zdaniem wydatkowanie w takiej formie środków było realne przez minionych 8 lat. Wykonano wiele w poszczególnych sołectwach począwszy od remontu i wyposażenia świetlic do urządzenia boisk i placów zabaw. Na dzień dzisiejszy poziom zagospodarowania terenów i obiektów jest bardzo wysoki, a małe wykorzystanie. Środki te bardziej przydałyby się na realizację zadań większych takich jak remonty dróg, czy też wymiana przystanków komunikacyjnych.

p. Halasz zauważył, że środki z funduszu sołeckiego były wsparciem dla jednostek OSP czy w zamian będą zabezpieczone środki z budżetu gminy.

p. Prętki uważa, że propozycja Wójta jest zasadna. Sołectwa dysponują wartościowym majątkiem. Niezasadnym byłoby wydawanie środków na małe rzeczy niekoniecznie potrzebne. Lepiej przeznaczyć je na większe i bardziej potrzebne wszystkim mieszkańcom zadania takie jak przystanki, chodniki itp.

Sołtys Świdzki powiedział, że np. w Mechnaczu zakup stołu bilardowego to błąd, ale trudno przeciwstawić się mieszkańcom mimo, że są inne potrzeby. Przychyła się do propozycji Wójta.

p. Mleczak sołtys sołectwa Chudobczyce również przychyła się do odstąpienia od tworzenia funduszu sołeckiego. Sołectwa dysponują niemałym majątkiem, a potrzeby remontowo

inwestycyjne są duże np. drogi, chodniki itp. Środki z FS przeznaczane są na festyny, a są inne potrzeby ważniejsze.

p. Kwiatkowska Sokółka powiedziała, że była zwolennikiem tworzenia FS jednak uważa, że przeznaczenie tych środków na zadania tzw. twarde będzie większą korzyścią dla wszystkich mieszkańców gminy.

Zdaniem radnego Korpika FS rządzi się swoim prawem, aby działania przebiegały prawidłowo wystarczyło prowadzić rozmowy i odmawiać realizacji zadań które nie zawsze były czy są konieczne ,a wskazać zadania które są potrzebne. Likwidując FS pozbawia się mieszkańców decyzyjności.

Podjęto burzliwą dyskusję w trakcie której przedstawiano swoje stanowiska uwagi, przykłady i spostrzeżenia dotyczące wydatkowania środków w ramach funduszu sołeckiego.

W wyniku dyskusji postawiono **wniosek o zorganizowanie jeszcze przed sesją wspólnego spotkania z sołtysami w celu wysłuchania ich stanowiska.**

Posiedzenie opuściła radna Kwiatkowska-Sokółka pozostało 12 radnych

Za wnioskiem głosowało 8 radnych 2 było przeciwnych 2 wstrzymało się od głosu.

- wyboru kandydata na członka Powiatowej Rady Rynku Pracy w Międzychodzie.

Wójt zgłosił swoją osobę na przedstawiciela gminy.

Radni propozycje przyjęli.

Uwag nie wniesiono projekt uchwał zaopiniowano pozytywnie 12 głosów za.

W punkcie wolne glosy i wnioski przewodniczący rady przedstawił oferty szkoleniowe dla radnych.

Sołtys Świdzki poprosił o wycinkę zarośli przy drodze w Mechnaczu.

p. Prętki z uwagi na wiele wypadków drogowych zaproponował zlikwidowanie przejazdu kolejinowego w Luboszu.

p. Korpik – przejazd kolejinowy na ul. Miłostowskiej w Kwilczu również należy zlikwidować, ponadto wnioskowano wcześniej o ustawienie lustra przy szkole w Kwilczu.

p. Halasz zapytał o dalsze prace przy rozbudowie strażnicy w Kwilczu.

Wójt odpowiedział, że do zakończenia inwestycji wg kosztorysu potrzeba około 1 mln. zł. Część środków będzie z nadwyżki budżetowej na to zadanie. Ponadto z nadwyżki planuje środki na wypoczynek letni, remont dróg dojazdowych do pól i remont przystanku autobusowego w Kwilczu.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia o godz. 21⁰⁰ przewodniczący zamknął wspólne posiedzenie komisji.

Protokolant: G.P.

Przewodniczący posiedzenia

/-/ Grzegorz Korpik