

Zarządzenie Nr 15/2021

Wójta Gminy Kwilcz

z dnia 27 stycznia 2021 r.

w sprawie: sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kwilcz, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 42/10, obręb Orzeszkowo w drodze przetargu ograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn.zm.), art. 13 ust.1, art. 34 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), uchwały Nr XXXVIII/258/2017 Rady Gminy Kwilcz z dnia 26 września 2017r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj.Wlkp. z 2017r. poz. 6105¹).

zarządza się

§1

Wykazać do sprzedaży niezabudowaną nieruchomość:

- 1) **Stanowiąca działkę nr 42/10 o powierzchni 0,0795 ha, położoną w obrębie Orzeszkowo.** Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr KW PO2A/00034713/4 Sądu Rejonowego w Szamotułach Zamiejscowego Wydziału Ksiąg Wieczystych w Międzychodzie i jest wolna od wszelkich obciążeń.

§2

Sprzedaż nieruchomości oznaczonej w § 1 nastąpi w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

§3

Cena zbywanej nieruchomości ustala się w wysokości określonej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§4

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, na tablicach ogłoszeń sołectwa Mechnacz, na stronie internetowej Urzędu Gminy www.kwilcz.pl, w **Biuletynie Informacji Publicznej**, a także podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§5

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć udokumentowany wniosek w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

§6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Małgorzata
Staniśław Marnek

¹ Zmiana niniejszej uchwały: uchwała NR XLVII/323/2018 Rady Gminy Kwilcz z dnia 27 czerwca 2018 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVIII/258/2017 Rady Gminy Kwilcz w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Wykaz nieruchomości

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 i 2, art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz uchwały XXXVIII/258/2017 Rady Gminy Kwilcz w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony z dnia 26 września 2017 r. (Dz.Urz.Woj.Wlkp. z 2017 r. poz. 6105¹) **Wójt Gminy Kwilcz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego.**

Lp.	Obręb	numer działki	numer księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena sprzedaży (NETTO)
1.	Orzeszkowo	42/10	KW PO2A/000 34713/4	0,0795	- działka niezabudowana; - działka oznaczona w ewidencji gruntów jako droga; - działka oznaczona w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kwilcz jako tereny z wiodącą funkcją przemysłowo - gospodarczą	15.000,00 zł

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od daty ukazania się ogłoszenia w prasie.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cytowanej na wstępie, osoby fizyczne i prawne którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, mogą składać wnioski wraz z dokumentami potwierdzającymi przysługujące im prawo pierwszeństwa, o nabycie tej nieruchomości, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu.

Osoby, o których mowa wyżej winny spełniać jeden z następujących warunków:

* są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercami,

* przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.

Ogłoszenie o terminie i warunkach przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości nie później niż do dnia 10 marca 2021r.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości objętych niniejszym ogłoszeniem udziela się w pokoju nr 24 tut. Urzędu.(tel. 61-3068-227 – inspektor ds. gospodarki nieruchomościami)

Na tablicy ogłoszeń

Wywieszono w dniu 27.01.2021 r.

Zdjęto dnia

Wójt Gminy Kwilcz

RRG.6840.2.2021.GN

Kwilcz, dnia 27.01.2021r.

Sporządziła Barbara Konieczna

WÓJT
maurycy
Stanisław Mamek

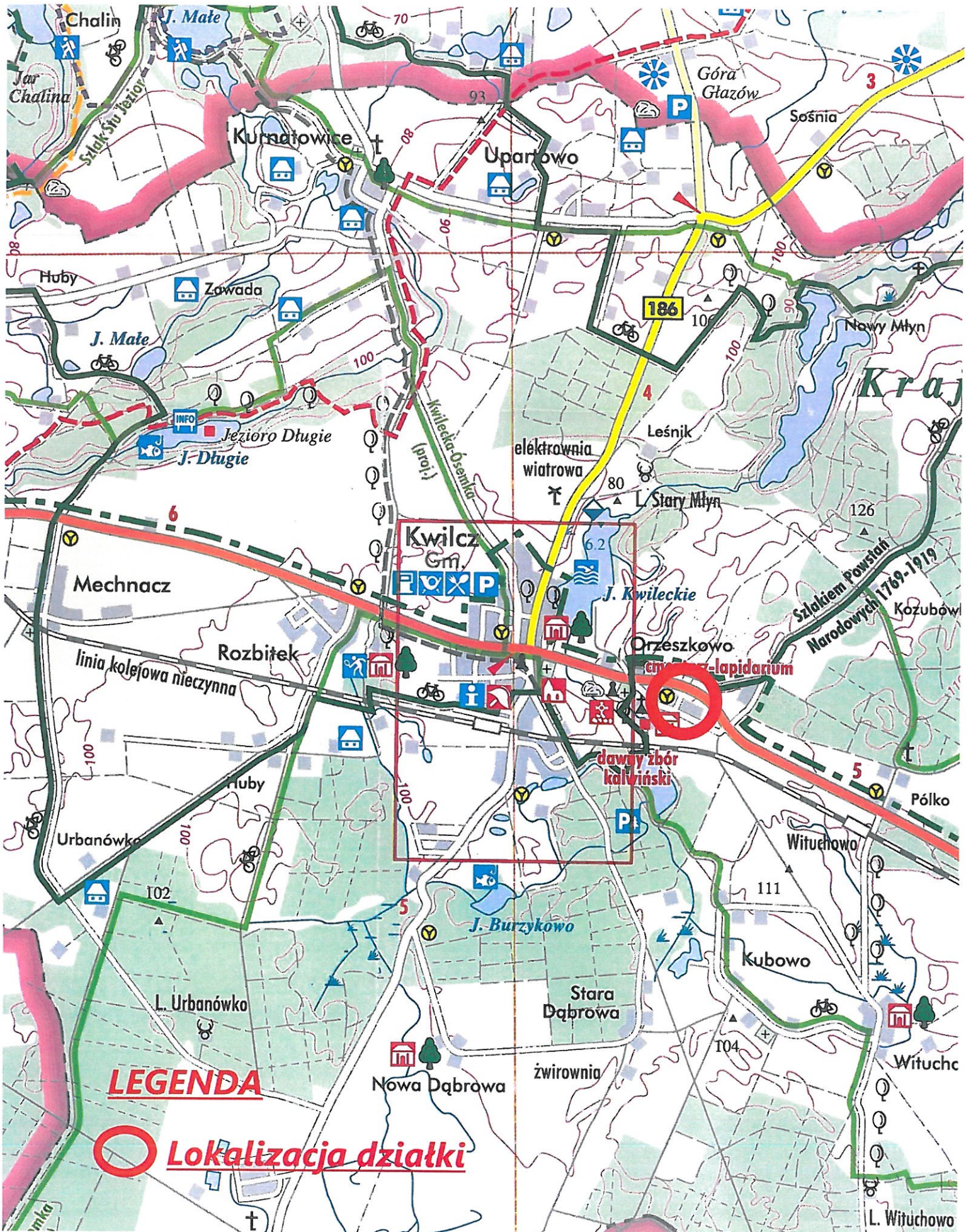
¹ Zmiana niniejszej uchwały: uchwała NR XLVII/323/2018 Rady Gminy Kwilcz z dnia 27 czerwca 2018 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVIII/258/2017 Rady Gminy Kwilcz w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.



Kwicz - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000





LEGENDA

 **Lokalizacja działki**