

PROJEKT UMOWY nr

Zawarta w dniur. w Kwilczu pomiędzy:

Gminą Kwilcz,

z siedzibą przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 23 64-420 Kwilcz, NIP 787-17-28-903
reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Kwilcz – **Stanisława Mannka**

przy kontrasygnacie

Skarbnika Gminy Kwilcz – **Renaty Sokółki** zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....

NIP....., KRS.....zwanym dalej „Wykonawcą”

reprezentowanym przez:

.....

przedmiot umowy

§1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy pn.: **Równanie dróg gruntowych na terenie Gminy Kwilcz wraz z ich doziarnieniem.**
2. Szczegółowy opis przedmiotu niniejszej umowy:
 - a) Przedmiotem zamówienia jest „Równanie dróg gruntowych na terenie Gminy Kwilcz wraz z ich doziarnieniem”. Celem robót jest uzyskanie równej nawierzchni gruntowej, z której wody opadowe odprowadzane są poza pas jezdni,
 - b) Szacunkowa powierzchnia dróg gruntowych przewidzianych do profilowania i zagęszczania na terenie Gminy Kwilcz wynosi ok. 150.000,00m². Szacunkowa ilość gruzu betonowego użytego do realizacji zadania 900 Mg, szacunkowa ilość pospółki – 240 Mg. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za faktyczną ilość wyrównanych i wyprofilowanych wraz z zagęszczeniem nawierzchni dróg,
 - c) Równanie i profilowanie wraz z zagęszczeniem nawierzchni dróg, obejmuje wykonanie następujących czynności:
 - wyrównywanie wybojów i kolein ziemią otrzymaną przez ich ścięcie,
 - usunięcie z drogi ewentualnych kamieni lub innych materiałów obcych,
 - zagęszczanie walcem (ciągniony lub samobieżny) po wykonaniu profilowania nawierzchni równiarką.
 - doziarnienie dróg warstwą gruzu betonowego i pospółki w przypadku konieczności uzupełnienia lokalnego ubytku niemożliwego do wypełnienia gruntem rodzimym pochodzącym ze ścięcia przy równaniu
 - d) Równanie i profilowanie wraz z zagęszczeniem nawierzchni drogi należy wykonać przy zachowaniu optymalnej wilgotności nawierzchni pasa drogi,
 - e) Zaleca się stosowanie walca z wibracją poza obszarem zabudowanym,
 - f) Liczbę przejazdów równiarki oraz walca na danym odcinku drogi należy dostosować do celu robót czyli uzyskania równej nawierzchni gruntowej, z której wody odprowadzane są poza pas jedni. Zatem liczba przejazdów równiarki oraz walca do uzyskania należytego profilu jest różna i zależna od stopnia zniszczenia nawierzchni, rodzaju gruntu i sposobu profilowania,
 - g) Profilowaną drogę ze względów bezpieczeństwa ruchu oraz organizacyjnych należy podzielić na odcinki, które równiarka może naprawić w ciągu 1 dnia,
 - h) Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć

i oznakować teren wykonywania robót na drodze. Pojazd wykonujący prace powinien być oznakowany zgodnie z przepisami zapewniając bezpieczeństwo ruchu drogowego,

- i) Podczas przejazdu walcem po drogach innych niż gruntowe (np.: drogi asfaltowe, drogi z kostki betonowej), walec musi być zabezpieczony gumą,
 - j) Przedmiot zamówienia obejmuje również ubezpieczenie robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej,
 - k) Wykonawca zobowiązany jest do zachowania szczególnej staranności podczas realizacji zamówienia w tym zwrócenia szczególnej uwagi na istniejące uzbrojenie w pasie drogi tj. np.: studnie kanalizacji sanitarnej, uzbrojenie sieci wodociągowe itp. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za uszkodzenie istniejącego uzbrojenia w pasie drogi,
 - l) W przypadku awarii sprzętu lub innych istotnych przyczyn uniemożliwiających wykonywanie, objętych niniejszą umową, Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć sprzęt zastępczy na warunkach identycznych jak w umowie.
 - m) Do obowiązków Wykonawcy należy przeprowadzenie wszystkich koniecznych badań i poniesienie wszystkich kosztów z tym związanych oraz sporządzenie projektu organizacji ruchu, ustawienie i utrzymanie oznakowania na czas trwania robót.
3. Ponadto przedmiot zamówienia określa oferta Wykonawcy będąca integralną częścią umowy.
 4. Wykonawca zobowiązuje się przedmiot umowy wykonać zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, normami technicznymi, standardami, etyką zawodową oraz postanowieniami niniejszej umowy.

terminy

§ 2

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy: **30 listopad 2021r.**

§ 3

1. **Zamawiający określi szczegółowe miejsce i zakres wykonywania prac po odpisaniu umowy.**

§4

1. Prawidłowe oznakowanie i zabezpieczenie robót przez cały czas trwania realizacji przedmiotu umowy należy do Wykonawcy.
2. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody powstałe w związku z realizacją prac będących przedmiotem umowy. Odpowiedzialność ta wiąże się z usunięciem wszelkich szkód objętych odpowiedzialnością na własny koszt oraz wypłatą odszkodowań. Wykonawca w tym zakresie odpowiada również za działania podwykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności zgodnej z przedmiotem umowy przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy.

potencjał wykonawcy

§5

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji robót budowlanych będących przedmiotem umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy.

podwykonawstwo

§6

1. Wykonawca, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, ma obowiązek przedkładania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu jej zmian, ze szczegółowym zakresem robót budowlanych, który Wykonawca powierzy podwykonawcy **oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo**, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian. Treść umowy o podwykonawstwo nie może być sprzeczna z treścią niniejszej umowy i SWZ i winna zawierać w szczególności:
 - a) szczegółowy zakres robót budowlanych, który Wykonawca powierzy podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
 - b) wartość powierzonych podwykonawcy robót budowlanych, która nie może być wyższa niż wartość tego zakresu wskazanego w ofercie Wykonawcy,
 - c) termin wykonania powierzonych podwykonawcy robót budowlanych, który nie może być dłuższy niż termin wskazany przez Wykonawcę w ofercie,
 - d) termin zapłaty wynagrodzenia, który nie może być dłuższy niż 30 dni,
 - e) zasady rozliczenia za wykonane roboty budowlane.
2. Suma wartości robót zleconych podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, jak również wartość robót z określonego zlecenia udzielonego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być wyższa od wartości wynagrodzenia należnego Wykonawcy odpowiednio za całość robót budowlanych lub za określoną ich część realizowaną przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
3. Wykonawca w umowach z podwykonawcami, a podwykonawcy w umowach z dalszymi podwykonawcami zobowiązani są zastrzec postanowienie, iż Zamawiający ma prawo wglądu w dokumenty finansowe podwykonawców lub dalszych podwykonawców i żądania przedstawienia na każde żądanie Zamawiającego dowodów zapłaty należnego podwykonawcom wynagrodzenia.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za roboty/dostawy/usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
5. W przypadku składania projektu umowy o podwykonawstwo przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę do projektu umowy o podwykonawstwo musi zostać załączona zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą.
6. **Zamawiający, w terminie 14 dni może zgłosić w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:**
 - a) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia,
 - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni,
 - c) gdy umowa o podwykonawstwo zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowienia dotyczące warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.
7. **Zamawiający, w terminie 14 dni może zgłosić w formie pisemnej sprzeciw do umowy/zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmioty są roboty budowlane w przypadku:**
 - a) niespełnienia wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia;
 - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni,
 - c) gdy umowa o podwykonawstwo zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki

podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowienia dotyczące warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.

8. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi a także zmiany tych umów o wartości większej niż 50 000,00 zł brutto lub większej niż 0,5% wartości umowy.
9. **W przypadku gdy Wykonawca korzysta z podwykonawców, warunkiem zapłaty wynagrodzenia jest przedstawienie przez Wykonawcę, wraz z złożeniem Zamawiającemu faktury za odebrane roboty, co najmniej oświadczenia podwykonawcy/-ów lub dalszych podwykonawców o nie zaleganiu wykonawcy z płatnościami w zakresie regulowanym umowami o podwykonawstwo na dzień wystawienia oświadczenia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania dodatkowych dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.**
10. W przypadku nie przedstawienia oświadczenia lub dodatkowych dowodów zapłaty Zamawiający wstrzymuje zapłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy bez żadnej konsekwencji dla Zamawiającego wynikającej z nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
11. **W przypadku gdy Wykonawca nie korzysta z podwykonawców, warunkiem zapłaty wynagrodzenia jest złożenie przez Wykonawcę w formie pisemnej oświadczenia, że przy realizacji zamówienia, będącego przedmiotem niniejszej umowy, nie zawierał żadnych umów z podwykonawcami.**
12. **W przypadku gdy podwykonawca oświadcza, że wykonawca zalega z płatnościami - oświadczenie winno zawierać również kwotę należnego wynagrodzenia. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty podwykonawcy, Zamawiający wstrzymuje zapłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy za odebrane prace w kwocie należnego niezapłaconego wynagrodzenia podwykonawcy.**
13. Oświadczenia podwykonawców wystawiane są nie wcześniej niż 5 dni przed terminem wystawienia faktury przez wykonawcę.
14. **W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę niniejszego zamówienia, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu i poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Podstawą ewentualnej zapłaty będzie dostarczony rachunek lub faktura wraz z protokołem odbioru robót podpisanym przez Wykonawcę lub inne dokumenty określone przez Zamawiającego. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.**
15. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 14, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
16. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 14. Zamawiający informuje o 7-miodniowym terminie zgłoszenia uwag od dnia doręczenia tej informacji.
17. W przypadku nie zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 16, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 30 dni od końca terminu wyznaczonego Wykonawcy na zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
18. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 16 w terminie wskazanym przez

Zamawiającego, Zamawiający może:

- a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 30 dni od zgłoszenia uwag przez Wykonawcę, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 14, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca nie będzie domagał się wynagrodzenia w części przekazanej bezpośrednio podwykonawcy.
20. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w ust. 12, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

wynagrodzenie

§7

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ustalone w stawce za 1 km wyrównanej i wyprofilowanej wraz z zagęszczeniem nawierzchni drogi, oraz za Mg wbudowanego kruszywa.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 wyraża się kwotą:

Cena netto – zł za 1 m² wyrównanej i wyprofilowanej wraz z zagęszczeniem nawierzchni drogi
(słownie:)

Cena brutto – zł za 1 m² wyrównanej i wyprofilowanej wraz z zagęszczeniem nawierzchni drogi
(słownie:)

Cena netto - za dostarczenie 1Mg gruzu betonowego wraz z wbudowaniem
(słownie:)

Cena brutto - za dostarczenie 1Mg gruzu betonowego wraz z wbudowaniem
(słownie:)

Cena netto - za dostarczenie 1Mg pospółki drogowej wraz z wbudowaniem
(słownie:)

Cena brutto - za dostarczenie 1Mg pospółki drogowej wraz z wbudowaniem
(słownie:)

Szacunkowa wartość wynagrodzenia zgodnie ze złożoną ofertą:

netto – zł za 150.000,00m² wyrównanej i wyprofilowanej wraz z zagęszczeniem nawierzchni drogi wraz z doziarnieniem
(słownie:.....)

brutto – zł za 150.000,00m² wyrównanej i wyprofilowanej wraz z zagęszczeniem nawierzchni drogi wraz z doziarnieniem
(słownie:.....)

podatek VAT (słownie:.....)

3. Ustala się, że wynagrodzenie wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem robót.
4. Rozliczenie wykonania przedmiotu umowy będzie następować fakturami częściowymi wystawionymi nie częściej niż raz w miesiącu. Termin płatności faktury wynosi 14 dni od dnia doręczenia faktury do Urzędu Gminy Kwilcz.
5. Podstawę do wystawienia faktury stanowią będą protokoły odbioru robót wykonanych prac, zgodnie z ustalonym zakresem na poszczególnych drogach zaakceptowane przez Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie za 1 km, o którym mowa w ust. 2 obowiązuje cały czas od rozpoczęcia do zakończenia przedmiotu umowy.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności z tytułu wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy.

§8

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
2. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.
3. Płatności wynikające z umowy będą regulowane za pośrednictwem metody podzielonej płatności (Split payment) zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.).
4. Wykonawca oświadcza, że jest właścicielem wskazanego do dokonywania rozliczeń mechanizmem podzielonej płatności (Split payment) rachunku bankowego o nr
5. W przypadku zwrotu przelewu za fakturę przez bank Wykonawcy z powodu braku wydzielonego rachunku VAT wskazanego w ust.4, Wykonawca wskaże pisemnie właściwy numer rachunku do rozliczeń metodą mechanizmu podzielonej płatności.
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za przekroczenie umownego terminu płatności na skutek braku wydzielonego rachunku VAT Wykonawcy, a termin płatności ulegnie wydłużeniu o co najmniej 7 dni od dnia wskazania właściwego numeru rachunku przez Wykonawcę do rozliczeń metodą podzielonej płatności.

wymóg zatrudnienia osób

§9

1. Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące następujące czynności pod nadzorem Wykonawcy lub podwykonawcy w miejscu realizacji przedmiotu umowy, wykonując:
 - 1) Roboty w zakresie wykonania mechanicznego równania i profilowania,
 - 2) Roboty w zakresie zagęszczenia nawierzchni dróg gruntowych równiarką samojezdną i walcembędą zatrudnione przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.
2. Zamawiający ma prawo na każdym etapie realizacji zamówienia do przeprowadzenia kontroli w zakresie spełnienia wymagań o których mowa w ust. 1, z możliwością żądania od wykonawcy lub podwykonawcy przedstawienia dowodów potwierdzających zatrudnienie osób na podstawie umowy o pracę w tym w szczególności:
 - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - b) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - c) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - d) innych dokumentów- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
3. Nieprzedłożenie przez wykonawcę dowodów o których mowa w ust. 2 uznane będzie przez

Zamawiającego za niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę.

kary umowne

§10

1. Strony mogą naliczyć następujące kary umowne:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - a) 0,02% szacunkowego wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 2 umowy, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, liczony od dnia zakończenia realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w §2 ust. 2 umowy, do dnia odbioru robót,
 - b) 0,2% szacunkowego wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 2 umowy, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy liczonej od dnia ustalonego na usunięcie wad,
 - c) 20% szacunkowego wynagrodzenia brutto za określonego w §7 ust. 2 umowy, za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
 - 2) Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne z tytułu:
 - a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,2% wartości złożonej faktury brutto przez podwykonawcę za każdy dzień opóźnienia, licząc od terminu wyznaczonego na jej zapłatę do dnia zapłaty,
 - b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmian w wysokości 2% szacunkowego wynagrodzenia brutto, za każdy nieprzedłożony projekt umowy,
 - c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 2% szacunkowego wynagrodzenia brutto, za każdą nieprzedłożoną umowę,
 - d) niewypełnienia obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę w wysokości 2% szacunkowego wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 2 umowy,
 - e) nieprzedłożenia kosztorysu ofertowego w oparciu, o który Wykonawca złożył ofertę w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego brutto,
 - f) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,02% wynagrodzenia szacunkowego brutto określonego w §7 ust. 2 umowy.
2. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy bez konieczności składania odpowiedniego oświadczenia woli w tym przedmiocie.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć 20% szacunkowego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §7 ust. 2 umowy.

§11

Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych, w przypadku gdyby w wyniku nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający poniósł szkodę przewyższającą wartość zastrzeżonych kar umownych.

zmiana umowy

§12

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych poniżej:
 - 1.1. Termin realizacji zamówienia może ulec zmianie w sytuacji:**
 - a) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających dochowanie wymogów technicznych lub technologicznych, w tym wystąpienia opadów śniegu, gradu, deszczu i mrozów uniemożliwiających prawidłową realizację przedmiotu umowy - o ilość dni występowania niekorzystnych warunków atmosferycznych,

- b) wystąpienia okoliczności siły wyższej - jako siłę wyższą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze Stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie umowy, w szczególności: wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, pandemia, epidemia, strajki oraz akty władzy i administracji publicznej,
- c) żądania wstrzymania robót skierowane do Wykonawcy przez Zamawiającego, brak zgody na prowadzenie prac lub wydanie zakazu prowadzenia prac przez organ administracji publicznej o ile żądanie, brak zgody lub wydanie zakazu nie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,

W przypadkach, o których mowa w ust. 1.1 termin wykonania przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia przedmiotu umowy w sposób należyty, nie dłużej niż o okres trwania tych okoliczności.

1.2. Zmiana sposobu i zakresu wykonywania robót może ulec zmianie w sytuacji:

- a) konieczności rezygnacji z wykonania części robót w przypadku gdy z uwagi na stan utrzymania drogi ich wykonanie będzie zbędne. Zamawiający może zrezygnować z robót o wartości nie większej niż 30% wartości szacunkowego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2 umowy.

1.3. Wynagrodzenie wykonawcy określone w umowie może ulec zmianie w sytuacji:

- a) konieczności rezygnacji z wykonania części robót w przypadku gdy z uwagi na stan utrzymania drogi ich wykonanie będzie zbędne. Wynagrodzenie zostanie ustalone w protokole konieczności na podstawie zaakceptowanego przez Zamawiającego kosztorysu z zastosowaniem czynników cenotwórczych zawartych w kosztorysie ofertowym. Zamawiający może zrezygnować z robót o wartości nie większej niż 30% wartości szacunkowego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2 umowy.
- b) zmiany ustawowej stawki podatku VAT - o wartość zmiany.

1.4. W przypadku braku możliwości wykonania w terminie umowy przez Wykonawcę z przyczyn bezpośrednio związanych z epidemią wirusa SARS-CoV-2 lub ze skutkami ogłoszenia stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie poinformować o tych przeszkodach Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się wykazać istnienie faktycznych przeszkód czy ograniczeń w terminowym wykonaniu umowy spowodowanych przedmiotowymi okolicznościami i wskazać czas opóźnienia. Po przedłożeniu przez Wykonawcę udokumentowanego wniosku o aneksowanie umowy w tym zakresie wraz z uzasadnieniem, Zamawiający zobowiązuje się do rozpatrzenia go niezwłocznie. Jeżeli Zamawiający uzna przeszkody za uzasadnione strony dokonują zmiany umowy w szczególności przez:

- a) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,
- b) zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych,
- c) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia wykonawcy

- o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości umowy.

2. Warunki wprowadzenia zmian:

- 1) inicjowanie zmian - na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego,
- 2) pisemne uzasadnienie zmian,
- 3) forma zmian: aneks do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

odstąpienie od umowy

§13

- 1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu bezpieczeństwu państwa

lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. Zamawiający może odstąpić jeśli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczypospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
3. Poza przesłankami wskazanymi w ust. 1, 2 Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części, jeżeli:
 - 1) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni kalendarzowych, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
 - 2) W przypadku wykonywania robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszej umowy przez podwykonawców, na zawarcie umów, z którymi Wykonawca nie uzyskał zgody.
 - 3) Wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 14, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
 - 1) Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny odmawia przez 15 dni, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru, pomimo wezwania Wykonawcy złożonego na piśmie.
5. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 20 dni kalendarzowych od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie, z zastrzeżeniem ust. 1 pkt 1.
6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
7. Strona, z której przyczyny zostało dokonane odstąpienie od umowy, poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od umowy.

przepisy końcowe

§14

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
2. Wszelkie spory rozstrzygał będzie sąd właściwy dla Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§15

Niniejsza umowa została zawarta w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY