

**UCHWAŁA NR XXX/250/2021
RADY GMINY KWILCZ**

z dnia 28 września 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Kwilcz.**

Na podstawie art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 poz. 741 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) Rada Gminy Kwilcz uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz” dla działek:

- 1) Obręb Orzeszkowo – działki nr 4/5, 2/4, 9/30, 42/10.
2. Granice obszaru objętego zmianą studium wskazano na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kwilcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady
Gminy**

Grzegorz Korpik



Kwilcz - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 1000



Map tiles © Mapbox, © OpenStreetMap contributors

Uzasadnienie

Właściciel nieruchomości zwrócił się z wnioskiem o rozważenie możliwości zmiany przeznaczenia działek. Na wskazanym terenie właściciel planuje budowę obiektów przeznaczonych pod aktywizację gospodarczą, m.in. składy, magazyny, działalność produkcyjna.

Analiza zagospodarowania przestrzennego terenu wykazała niezgodność planowanego sposobu zagospodarowania terenu z zapisami studium. W związku z powyższym konieczne jest dokonanie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz dla działek wskazanych w niniejszej uchwale.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie przedmiotowej uchwały uznaje się za uzasadnione.

Wójt Gminy

Stanisław Mannek