

w sprawie: sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kwilcz

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 994), art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.), uchwały Nr XXXVIII/258/2017 Rady Gminy Kwilcz z dnia 26 września 2017r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj.Wlkp. z 2017r. poz. 6105).

zarządza się

§1

1. Wykazać do sprzedaży niezabudowaną nieruchomość:
 - a) **Stanowiąca działkę nr 62/92 o powierzchni 2,8701 ha, położoną w obrębie Kwilcz, ul. Powstańców Wlkp.** Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr KW PO2A/00042459/4 Sądu Rejonowego w Szamotułach Zamiejscowego Wydziału Ksiąg Wieczystych w Międzychodzie i jest wolna od wszelkich obciążeń.
 - b) Dla terenu na którym położona jest nieruchomość została podjęta uchwała nr XXXII/244/2013 Rady Gminy Kwilcz z dnia 05 września 2013r. w sprawie : miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kwilcz dla działek nr ewid. 82/1, 82/88, 82/90, 82/91, 82/92, 82/93, 82/94, 82/95, 82/96, 62/89, 62/90, 62/3, 342 obręb Kwilcz z którego wynika, że działka 62/92 położona jest na terenie przeznaczonym pod działalność gospodarczą.
 - c) Nieruchomość położona jest w Kwilczu przy drodze krajowej nr 24 i posiada możliwość uzbrojenia w media : prąd, wodę i kanalizację sanitarną. Przez działkę przebiega napowietrzna linia energetyczna.
 - d) Działka zgodnie z obwieszczeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 12 stycznia 2018r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie kostrzyńsko-słubickiej specjalnej strefy ekonomicznej (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 326) znajduje się na terenie przedmiotowej specjalnej strefy ekonomicznej .
 - e) Cena nieruchomości została ustalona na kwotę **900.000,00zł netto**. Do ceny zbywanej nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 % .
2. Wzywa się byłych właścicieli lub ich spadkobierców do składania oświadczeń woli skorzystania z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości i przyjęciu ceny sprzedaży. Oświadczenie powyższe należy złożyć w terminie 6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.
3. Mapa pogładowa położenia nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Sprzedaż nieruchomości oznaczonej w § 1 nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mannek
Szymon Mannek

Mapa



Sporządzono dnia: 6.6.2018 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem



Powiat międzychodzki - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 15000

O - lokalizacja działki

