

**Protokół
z posiedzenia wyjazdowego Komisji finansowo gospodarczej
odbytego w dniu 28 września 2017 r.**

W dniu 28 września 2017 r. członkowie komisji odbyli posiedzenie wyjazdowe.

Temat posiedzenia:

1. Funkcjonowanie obiektów użyteczności publicznej w Gminie Kwilcz.
2. Ocena stanu dróg na terenie gminy w kontekście wykonanych inwestycji, poniesionych na nie nakładów finansowych oraz źródeł ich pochodzenia.
3. Ocena wyposażenia i stanu technicznego gminnych placów zabaw.

Komisja w składzie Jolanta Kwiatkowska- Sokółka, Grzegorz Korpik, Kazimierz Kostrzyński i Sekretarz Gminy Daniel Kozubowski dokonali objazdu i kontroli obiektów w terenie w godz. od 9⁰⁰ do 14³⁰.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Rozbitek

- stan techniczny urządzeń na placu zabaw dobry, plac zabaw wyposażony jest w regulamin;
- w bieżącym roku naprawiono altankę i ławeczki;
- wyposażenie zostało zaimpregnowane w czynie społecznym przez mieszkańców sołectwa,
- wykoszono trawę na zimę;
- konieczne jest zaimpregnowanie środkiem (malowanie) ławek i płotu wokół terenu ogniska oraz drewnianej rzeźby „Rozbitka” przy DK24 – impregnat ma zostać przekazany przez Urząd Gminy;
- w przyszłym roku konieczne jest uzupełnienie boiska do piłki siatkowej oraz piaskownicy w żwir;
- dokonano oględzin zrealizowanej w 2015 roku inwestycji w ramach zadania_Budowa (przebudowa) dróg dojazdowych do gruntów rolnych o szer. 4 m w Rozbitku.

Mechnacz

- stan techniczny urządzeń na placu zabaw oceniono jako dobry, za wyjątkiem altany w której należy uzupełnić ubytki desek – altana została wykonana ze środków własnych sołectwa;
- plac zabaw wyposażony jest w regulamin;
- zwrócono uwagę na zaniedbane boisko – według informacji od Sołtysa nikt z mieszkańców nie chce bezpłatnie uporządkować terenu boiska tj. wykaszać kosiarką rotacyjną (dziury za hydrofornią uniemożliwiają wjazd w celu wykoszenia zarośli);
- remontu wymaga pękająca zewnętrzna ściana na budynku świetlicy.

Kurnatowice

- pozytywnie oceniono wykonanie prac remontowych na odcinku drogi powiatowej Zawada-Kurnatowice, o długości ok. 1 km; zadanie to dofinansowywane było ze środków budżetu gminy Kwilcz w ramach pomocy finansowej dla Powiatu Międzychodzkiego („Remont drogi powiatowej nr 1733P Prusim - Kurnatowice - Upartowo, na odcinku Zawada - Kurnatowice na długości 990 m” – pomoc finansowa w formie dotacji celowej, w wysokości 100.000,00 zł);

- stan techniczny urządzeń na placu zabaw dobry, plac zabaw wyposażony jest w regulamin;
- jedno z urządzeń wyłączone jest z użytkowania – w naprawie;
- na placu zabaw znajdują się nieatestowane urządzenia;
- konieczne jest zaimpregnowanie środkiem (malowanie) ławek;
- zwrócono uwagę, że przed sezonem zimowym powinna być wykoszona trawa i uporządkowany bałagan za świetlicą.

Upartowo

- dokonano oględzin zrealizowanej w bieżącym roku inwestycji w ramach zadania Budowa (przebudowa) dróg dojazdowych do gruntów rolnych o szer. 4 m w obrębie Upartowo, Kurnatowice - wykonano drogę na odcinku ok. 1020 mb i szerokości 4 m na drogach o nawierzchni gruntowych poprzez wykonanie drogi śladowej z płyt betonowych typu PDTP (droga dwutorowa z dzieloną nawierzchnią, wolna przestrzeń między betonowymi pasami umocniona kruszywem – gruzobetonem) w Upartowie – dwa odcinki: od p. Szymańskiego do p. Gorajskiego oraz od p. Kłosa do p. Borkowskiego; stan dróg jest dobry, choć zwrócono uwagę na przebieg drogi – co zostało zgłoszone na sesji – wynikający z przestawienia słupków przez mieszkańców podczas wykonywania prac na drodze;
- dokonano oględzin prac wykonanych w ramach I etapu zagospodarowania terenu wokół świetlicy wiejskiej – altana i ogrodzenie oraz terenu pod plac zabaw.

Mościejewe

- dokonano oględzin zrealizowanej w bieżącym roku inwestycji w ramach przebudowy drogi powiatowej nr 1739P, na odcinku Lutomek – Lubosz (etapy od I do III), zadania realizowanego przez Powiat Międzychodzki, które współfinansowane było z budżetu Gminy Kwilcz (pomoc finansowa w formie dotacji celowej, w wysokości 250.000,00 zł), na odcinku rozpoczynającym się na skrzyżowaniu z drogą wojewódzką nr 186 (w m. Lutomek), a kończącym ok. 500 m za ostatnim zabudowaniem miejscowości Mościejewe; zwrócono uwagę na usytuowanie drzew w bezpośrednim sąsiedztwie drogi, które mogą podnieść i uszkodzić asfalt oraz **zwrócono uwagę na konieczność wycinki niektórych drzew**;
- plac zabaw usytuowany jest na terenie wspólnoty mieszkaniowej, zadbane i uporządkowany; plac zabaw wyposażony jest w regulamin, który wymaga wymiany; zauważono lekko zniszczoną siatkę na ogrodzeniu;
- dokonano oględzin terenu, na którym w ramach funduszu sołectkiego bieżącego roku planowanie jest kontynuowanie prac związanych z utworzeniem boiska sportowego.

Niemierzewo

- dokonano oględzin zrealizowanej w 2016 roku inwestycji w ramach przebudowy dróg dojazdowych do gruntów rolnych o szer. 4 m w Niemierzewie – wykonano drogę na odcinku ok. 350 mb z płyt betonowych typu PDTP od skrzyżowania z drogą powiatową nr 1739P w stronę Łęczec (do ostatnich zabudowań);
- dokonano oględzin terenu, na którym w ramach projektu i dofinansowania zewnętrznego ma zostać utworzony plac zabaw

Józefowo

- dokonano oględzin zrealizowanej w 2016 roku inwestycji w ramach przebudowy dróg dojazdowych do gruntów rolnych o szer. 4 m w Józefowie na odcinku ok. 1 km (od początku w miejscowości Józefowo w kierunku DK24). W ramach zadania

zaprojektowano i wykonano nawierzchnię o następujących parametrach: nawierzchnia drogi gminnej z destruktu bitumicznego oraz skropienie emulsją asfaltową, podbudowa z kruszywa łamanego, podbudowa z tłucznia gruzobetonowego. Technologia ta i przyjęta technika nie spełnia oczekiwań, ponieważ droga usytuowana jest poniżej poziomu pól, co powoduje, że spływa na nią woda, która powoduje wypłukiwanie górnej warstwy oraz tworzenie dziur i konieczność napraw bieżących. Stosowanie takiej technologii może odnieść zamierzony efekt w sytuacji, gdy drogi będą usytuowane powyżej krawędzi sąsiadujących pól. Przyszłościowo droga szutrowa może stanowić dobrą bazę pod asfalt.

Lubosz

- dokonano oględzin budynku filii GBP w Luboszu: obiekt utrzymany w należytym stanie, odnowiony na zewnątrz; dość bogaty zbiór książek, mało miejsca; w budynku czytelnia, pomieszczenie socjalne, komputer, piec kaflowy; na zewnątrz budynku ładna drewniana wykonana z drewna gmina partycypowała w kosztach wymiany pokrycia dachowego budynku (budynek stanowi współwłasność);
- dokonano oględzin zrealizowanej w 2016 roku inwestycji w ramach przebudowy drogi w Luboszu ul. Poczтовая – szerokość jezdni 4,5 m , długość – ok. 75mb. Jezdnia z kostki brukowej o grubości 8,0 cm na podsypce cementowo – piaskowej, z krawężnikami zewnętrznymi na ławie betonowej, odwodnienie powierzchniowe;
- dokonano oględzin zakończonej inwestycji „Przebudowa drogi gminnej i powiatowej nr 1741P w miejscowości Lubosz – ul. Powstańców Wlkp.” na długości ok 423 m. Prace objęły m.in. wykonanie utwardzenia poboczy, zabezpieczenie sieci uzbrojenia terenu, demontaż odcinka starego chodnika i ułożenie, oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową nawierzchni bitumicznej, ułożenie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych, czyszczenie kanałów ściekowych oraz remont studzienek ściekowych (zadanie to współfinansowane było ze środków Powiatu Międzychodzkiego);
- dokonano oględzin placów zabaw:
 - „stary” plac zabaw przy starej szkole – plac zabaw zadbane, wykoszona trawa; stan techniczny urządzeń dobry, udostępniony jest regulamin placu zabaw;
 - „nowy” plac zabaw przy sali sportowej – plac zabaw zadbane, wykoszona trawa. Stan techniczny urządzeń dobry, udostępniony regulamin placu zabaw. Plac ten będzie doposażony w 2018 roku o dodatkowe urządzenia etapowo ze środków przyszłorocznego funduszu sołectkiego łącznie ok. 12 tys. zł (8 tys. sołectwo Lubosz, 4 tys. inne sołectwa z obrębu szkoły Lubosz);
- siłownia zewnętrzna przy szkole (własność Stowarzyszenia Ziemi Luboskiej – zakup z projektu).

Chudobczyce

- dokonano oględzin zrealizowanej w 2016 roku inwestycji w ramach zadania Przebudowa drogi powiatowej nr 1739P, na odcinku Lubosz – Chudobczyce – granica powiatu, na długości 3988 m zadania realizowanego przez Powiat Międzychodzki, które współfinansowane było z budżetu Gminy Kwilcz (pomoc finansowa w formie dotacji celowej, w wysokości 371.000,00 zł), na odcinku rozpoczynającym się przy jeziorze „Lubosina”, a kończącym się na granicy powiatu; zwrócono uwagę na wyprofilowanie dwóch zakrętów, co spowodowane było błędami w projekcie w związku z brakiem regulacji własności gruntów pod budowę drogi; pomimo tych zastrzeżeń – komfort jazdy dobry;

- dokonano oględzin terenu przejętego przez gminę od ANR w Poznaniu z przeznaczeniem na boisko – realizacja w ramach funduszu sołectkiego z roku 2017 (ogrodzenie) i 2018.

Daleszynek

- największy plac zabaw pod względem obszarowym, urządzenia sprawne technicznie, plac zabaw wyposażony jest w regulamin. Podłoże z piasku, ale zaczyna zarastać trawą (przerasta trawa). Wszystkie urządzenia atestowane i w porównaniu z innymi placami jest ich najwięcej;
- brak informacji o rozbudowanej zjeżdżalni linowej;
- siłownia przy boisku sportowym i mini plac zabaw wykoszone i zadbane.

Wituchowo

- dokonano oględzin terenu przejętego przez gminę od ANR w Poznaniu z przeznaczeniem na plac zabaw – zamontowano zakupiono wcześniej urządzenie, teren ogrodzono;
- dokonano oględzin zadania realizowanego przez sołectwo w ramach funduszu sołectkiego – podczas zebrania wiejskiego zadeklarowano, że kostka brukowa będzie położona do końca września, prac jeszcze nie rozpoczęto;

Kubowo

- boisko zadbane wykoszone i ogrodzone; jedna bramka nie posiada atestu; w roku przyszłym zakupiona będzie druga bramka;

Orzeszkowo

- na urządzonym na potrzeby sołectwa boisku są bramki nieatestowane;
- na placu zabaw urządzenia są sprawne technicznie stan techniczny urządzeń dobry, udostępniony jest regulamin placu zabaw;
- zwrócono uwagę na bardzo ładnie wykonaną altankę i zagospodarowanie terenu przy altance, jedna z drewnianych rzeźb (osiołek) do naprawy;
- w bieżącym i przyszłym roku zaplanowano zamontowanie urządzeń siłownie zewnętrznej (w ramach posiadanych środków);
- w ramach dalszych prac proponowane jest wycięcie zakrzaczenia oraz części drzew jak również niwelowanie terenu po oczyszczeniu stawu (praca społeczna mieszkańców oraz fundusz sołectki na 2018 rok); Komisja zaproponowała rozważyć wykonanie zabezpieczenia przy stawie;
- dokonano oględzin placu zabaw na plaży w Orzeszkowie – zwrócono uwagę na trudny i niebezpieczny dojazd z uwagi na ukształtowanie terenu; brak możliwości dokonania większych prac oraz drogi dojazdowej z uwagi na fakt, że teren jest dzierżawiony przez gminę od A.N.R.; stan techniczny urządzeń dobry, udostępniony jest regulamin placu zabaw; zwrócono uwagę na śmieci na plaży (poza sezonem).

Kwilcz

- plac zabaw przy szkole – stan techniczny urządzeń dobry, udostępniony jest regulamin placu zabaw, urządzenia atestowane, dbałość o plac – szkoła;
- plac zabaw na Placu im. Z. Tylkowskiego – stan techniczny urządzeń dobry, udostępniony jest regulamin placu zabaw, teren pielęgnowany przez C.I.S. (zieleń) oraz pracowników gospodarczych UG Kwilcz, teren zadbane; na placu nowe rzeźby – do Kurnatowic (kur) oraz do szkoły w Kwilczu (kosynier);

- plac zabaw przy ul. Międzychodzkiej – stan techniczny urządzeń dobry, udostępniony jest regulamin placu zabaw, urządzenia atestowane; teren – pomimo wcześniejszych deklaracji ze strony mieszkańców – utrzymywany przez gminę: koszenie, sprzątanie; teren nierówny od początku nie był zniwelowany, zwracają uwagę pojawiające się śmieci: papiery , butelki;
- remonty dróg:
 - dokonano oględzin zrealizowanej w 2016 roku inwestycji w ramach przebudowy drogi w Kwilczu – ul. Modrzewiowa
 - dokonano oględzin zrealizowanej w 2016 roku inwestycji w ramach przebudowy drogi w Kwilczu – ul. Dworcowa szerokość jezdni 5,0 m; długość – ok. 470 mb z kostki brukowej o grubości 8,0 cm na podbudowie betonowej;
 - dokonano oględzin zrealizowanej w bieżącym roku inwestycji przebudowy drogi w Kwilczu – ul. Polnej (wykonane zostało utwardzenie odcinka ok. 550 mb jezdni o szerokości 5,5 m. kostką brukową z krawężnikami na ławie betonowej z odwodnieniem powierzchniowym);
 - dokonano oględzin zrealizowanej w bieżącym roku inwestycji „Przebudowa dróg w Kwilczu – ul. Różana i Konwaliowa”; w ramach zleconych prac wykonane zostało utwardzenie odcinka ok. 464 mb jezdni o szerokości 5,5 m. kostką brukową z krawężnikami na ławie betonowej z odwodnieniem powierzchniowym;
- Biblioteka w Kwilczu: bibliotekę odmalowano, jednak nie usunięto skutków ostatniej awarii – wylania szamba, podczas intensywnych opadów deszczu doszło także do powstania zacieków w budynku, w związku z tym że rynny nie nadążały odbierać wody (podejrzenia, że wilgoć przeszła do listwy komputerowej); bardzo bogaty i obszerny księgozbiór – brak miejsca w bibliotece; użytkownicy nie korzystają z czytelnicy w związku z awarią kaloryfera (brak ciepła); w Sali pozostałość po CKnOnW – stare stoliki i krzesła do pracowni komputerowej; nieczynna toaleta przy byłym CKnOnW; brzydki wizualnie parking przed obiektem.

Ocena:

- stan placów zabaw ogólnie dobry,
- stan wykonanych dróg dobry (poza drogą szutrową)

Zwrócono uwagę na zły stan poboczy na wszystkich drogach.

Na tym protokół zakończono.

Przewodnicząca Komisji

Jolanta Kwiatkowska- Sokółka