

z dnia 01 października 2018 r.

**w sprawie: sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kwilcz, oznaczonej w ewidencji gruntów i
budynków jako działka nr 59/12, obręb Orzeszkowo**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.), uchwały Nr XXXVIII/258/2017 Rady Gminy Kwilcz z dnia 26 września 2017r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj.Wlkp. z 2017r. poz. 6105¹).

zarządza się

§1

1. Wykazać do sprzedaży zabudowaną nieruchomość:

- a) **Stanowiąca działkę nr 59/12 o powierzchni 0,0225 ha, położoną w obrębie Orzeszkowo zabudowaną budynkiem byłej hydroforni o powierzchni 31 m².** Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr KW PO2A/00036315/8 Sądu Rejonowego w Szamotułach Zamiejscowego Wydziału Ksiąg Wieczystych w Międzyzgodzie i jest wolna od wszelkich obciążeń.
- b) Dla przedmiotowej nieruchomości uchwałą nr XLVII/322/2018 Rady Gminy Kwilcz z dnia 27 czerwca 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz dla działek nr ewid. 59/5, 59/8, 59/15, 59/12, 59/14, 57/23, 57/22, 57/25, 57/24, 57/26, 57/28, 57/29, 57/19, 57/18, 57/15 obręb Orzeszkowo został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zgodnie z którym, stanowi ona teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów i zabudowy usługowej.

§2

Sprzedaż nieruchomości oznaczonej w § 1 nastąpi w drodze bezprzetargowej – z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. .

§3

Cena zbywanej nieruchomości ustala się w wysokości określonej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§4

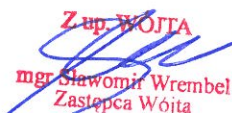
Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, na tablicach ogłoszeń sołectwa Orzeszkowo, na stronie internetowej Urzędu Gminy www.kwilcz.pl, w **Biuletynie Informacji Publicznej**, a także podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§5

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć udokumentowany wniosek w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

§6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. WÓJTA

mgr Sławomir Wrembel
Zastępca Wójta

¹ Zmiana niniejszej uchwały: uchwała NR XLVII/323/2018 Rady Gminy Kwilcz z dnia 27 czerwca 2018 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVIII/258/2017 Rady Gminy Kwilcz w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Wykaz nieruchomości

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 35 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm) oraz uchwały XXXVIII/258/2017 Rady Gminy Kwilcz w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony z dnia 26 września 2017 r. (Dz.Urz.Woj.Wlkp. z 2017 r. poz. 6105¹) **Wójt Gminy Kwilcz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej.**

Lp.	Obręb	numer działki	numer księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis nieruchomości i przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Cena sprzedaży (NETTO)
1.	Orzeszkowo	59/12	KW PO2A/000 36315/8	0,0225	- działka zabudowana budynkiem byłej hydroforni - działka działka oznaczona w ewidencji gruntów jako tereny przemysłowe. - działka przeznaczona w planie zagospodarowania przestrzennego pod teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów i zabudowy usługowej	12.000,00 zł

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od daty ukazania się ogłoszenia w prasie.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cytowanej na wstępie, osoby fizyczne i prawne którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, mogą składać wnioski wraz z dokumentami potwierdzającymi przysługujące im prawo pierwszeństwa, o nabycie tej nieruchomości, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 3 stycznia 2019r.

Osoby, o których mowa wyżej winny spełniać jeden z następujących warunków:

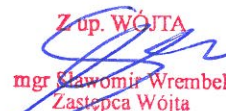
* są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercami,

* przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.

Ogłoszenie o terminie i warunkach przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości nie później niż do dnia 15 stycznia 2019r.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości objętych niniejszym ogłoszeniem udziela się w pokoju nr 24 tut. Urzędu.(tel. 061 29 15 065 – inspektor ds. gospodarki nieruchomościami)

Na tablicy ogłoszeń
Wywieszono w dniu 16.11.2018 r.
Zdjęto dnia
Wójt Gminy Kwilcz
RRG.6840.7.2018.GN
Kwilcz, dnia 15.11.2018r.
Sporządziła Barbara Konieczna

Z up. WÓJTA

mgr Sławomir Wrembel
Zastępca Wójta

¹ Zmiana niniejszej uchwały: uchwała NR XLVII/323/2018 Rady Gminy Kwilcz z dnia 27 czerwca 2018 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVIII/258/2017 Rady Gminy Kwilcz w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.



Powiat międzychodzki - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 1000

