

ROZEZNANIE CENOWE W CELU OSZACOWANIA WARTOŚCI ZAMÓWIENIA NA PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU

I. Zamawiający

Gmina Kwilcz zaprasza do składania ofert na remont drogi gminnej w Kwilczu.

II. Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla robót budowlanych polegających na:
 - Budowie przedszkola w Kwilczu – część I
 - Modernizacji stacji uzdatniania wody w Mościejewie – część II
 - Modernizacji stacji uzdatniania wody w Wituchowie – część III
 - Wykonaniu studni głębinowej w Kurnatowicach – część IV
 - Wykonaniu studni głębinowej w Luboszu – część V.
2. Wykonawca ma obowiązek zapoznania się w sposób bardzo szczegółowy z dokumentacją techniczną (dokumentacja jest na etapie opracowywania).
3. **Do zakresu obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego należeć będzie zarządzanie procesem inwestycyjnym, który będzie obejmował w szczególności:**
 - 1) Reprezentowanie interesów Zamawiającego na budowie w zakresie spraw technicznych i ekonomicznych w ramach dokumentacji projektowej, prawa budowlanego oraz umowy o wykonanie robót budowlanych;
 - 2) W razie potrzeby wnioskowanie do Zamawiającego o dokonanie zmian lub uzupełnień w dokumentacji projektowej;
 - 3) Pełny nadzór nad dostawami i wszystkimi robotami budowlanymi i instalacyjnymi wszystkich branż;
 - 4) Kontrola jakości wykonanych robót i wbudowanych materiałów i ich zgodność z obowiązującymi przepisami i normami;
 - 5) Akceptacja materiałów budowlanych i urządzeń;
 - 6) Zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
 - 7) Kontrola zgodności wykonanych robót z dokumentacją projektową, umową i innymi dokumentami;
 - 8) Rozstrzyganie w uzgodnieniu z Zamawiającym spraw technicznych powstałych w toku wykonywania robót;
 - 9) Sporządzanie protokołów konieczności w przypadku potrzeby wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, uzasadnienie potrzeby wykonania tych prac oraz wnioskowanie do Zamawiającego o ich wykonanie;
 - 10) Kontrola ilości i określanie wartości materiałów uzyskanych z rozbiórki;
 - 11) Sprawdzanie wykonania robót zanikowych;
 - 12) Uczestnictwo w próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń;
 - 13) Uczestnictwo w Radach Budowy organizowanych nie częściej niż 4 razy w miesiącu przez Zamawiającego,
 - 14) Kompletowanie dokumentów związanych z odbiorem końcowym;
 - 15) Potwierdzanie gotowości do odbioru robót;
 - 16) Uczestnictwo w czynnościach odbioru robót i przekazania ich do użytku;
 - 17) Dojazd i pobyt na terenie budowy w ilości niezbędnej do prawidłowego sprawowania nadzoru, począwszy od dnia rozpoczęcia realizacji usługi. Wymagana

jest obecność przynajmniej 1 raz w tygodniu oraz na każde wezwanie Zamawiającego w sprawach wymagających niezwłocznego zajęcia stanowiska przez nadzór inwestorski. Obecność inspektora dokumentowana będzie wpisami do prowadzonego dziennika budowy:

- 18) Inspektor zobowiązany jest do sporządzenia co 2 tygodnie raportu z realizacji inwestycji zawierającego w szczególności:
 - a. Terminy pobytu na budowie
 - b. Zdjęcia z postępu prac
 - c. Oświadczenie w sprawie zgodności robót budowlanych z harmonogramem
 - 19) Uczestnictwo w **min.** 2 przeglądach w okresie gwarancji oraz kontrola usunięcia ujawnionych wad;
 - 20) Żądanie od kierownika robót budowlanych dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymanie dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niezgodność z projektem budowlanym;
 - 21) Kontrola terminowości wykonywania robót i każdorazowe powiadamianie Zamawiającego o ewentualnym zagrożeniu terminowego wykonania robót;
 - 22) Zawiadamianie Zamawiającego niezwłocznie (najpóźniej w terminie 24 godzin) o zaistniałych na terenie prac nieprawidłowościach.
4. Zamawiający dopuszcza możliwości składania kalkulacji na poszczególne części zamówienia.

III. Termin wykonania zamówienia:

1. Okres realizacji zamówienia trwać będzie od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia robót budowlanych.
2. Planuje się następujące terminy realizacji zamówień:
 - Budowie przedszkola w Kwilczu – część I od 2023r. do 2024r.
 - Modernizacji stacji uzdatniania wody w Mościejewie – część II – do 2022r.
 - Modernizacji stacji uzdatniania wody w Wituchowie – część III – od 2022r. do 2023r.
 - Wykonaniu studni głębinowej w Kurnatowicach – część IV – od 2022r. do 2023r.
 - Wykonaniu studni głębinowej w Luboszu – część V – od 2022r. do 2023r.

IV. Opis warunków:

- a) Zamawiający wymaga aby:

Dla części I- inspektor nadzoru posiadał wymagane uprawnienia budowlane i doświadczenie tj.: **co najmniej 36 miesięcy doświadczenia zawodowego** i udział w realizacji co najmniej 1-go obiektu kubaturowego - budowa, przebudowa lub modernizacja w branży: ogólnobudowlanej o wartości robót minimum 5 000 000,00 zł (brutto);

- Dopuszcza się łączenie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w kilku specjalnościach przez jedną osobę pod warunkiem posiadania wymaganych rodzajów uprawnień i doświadczenia. Osoby wskazane powyżej winne posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane, a więc uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności właściwej do powierzonego stanowiska w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia.

V. Opis sposobu przygotowania kalkulacji.

Kalkulację można złożyć w formie pisemnej na adres : Urząd Gminy Kwilcz, ul. Kardynała

Stefana Wyszyńskiego 23; 64-420 Kwilcz. Kalkulację można złożyć jako skan podpisanych dokumentów na adres poczty elektronicznej: inwestycje@kwilcz.pl.
Cena powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją robót.

VI. Miejsce, sposób i termin składania kalkulacji:

Kalkulację proszę przesłać w terminie do dnia 30-06-2022r. poprzez wypełnienie formularza będącego załącznikiem do rozeznania cenowego.

VII. Opis sposobu porozumienia się z Wykonawcami.

1. W przypadku pytań:

- 1) merytorycznych, proszę o kontakt poprzez MAILA: INWESTYCJE@KWILCZ.PL,
LUB TELEFONICZNIE: 61 6038230 – Joanna Kolarska

WÓJT
Maucha
Stanisław Mannek

.....
Pieczęćka oferenta

Nazwa, adres

Rozeznanie cenowe na pełnienie funkcji inspektora nadzoru

Odpowiadając na ogłoszenie o rozeznaniu cenowym

1. Oferujemy pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla poszczególnych części za cenę:

- Budowa przedszkola w Kwilczu – część I..... netto +
należny podatek VAT w wysokość.....
KWOTA ŁĄCZNA:.....

- Modernizacji stacji uzdatniania wody w Mościejewie – część
II..... netto + należny podatek VAT w
wysokość.....
KWOTA ŁĄCZNA.....

- Modernizacji stacji uzdatniania wody w Wituchowie – część
III netto + należny podatek VAT w
wysokość.....
KWOTA ŁĄCZNA

- Wykonaniu studni głębinowej w Kurnatowicach – część
IV..... netto + należny podatek VAT w
wysokość.....
• KWOTA ŁĄCZNA.....

- Wykonaniu studni głębinowej w Luboszu – część V
netto + należny podatek VAT w wysokość.....
KWOTA ŁĄCZNA.....

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis oferenta lub upoważnionych osób)