

ZARZĄDZENIE NR 21/2023
WÓJTA GMINY KWILCZ
z dnia 9 marca 2023 r.

w sprawie: **ustalenia stawek za wynajem świetlic wiejskich Gminy Kwilcz**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40), art. 4 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (Dz.U. z 2021 r. poz. 679) oraz uchwałą nr XLV/363/2023 Rady Gminy Kwilcz z dnia 7 lutego 2023 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu korzystania ze świetlic wiejskich należących do Gminy Kwilcz (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2023 r. poz. 2130) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Wynajęcie świetlicy wiejskiej realizowane jest na podstawie:
 - 1) wniosku o wynajem świetlicy – wg Załącznika nr 1;
 - 2) umowy najmu - wg Załącznika nr 2.
2. W przypadku powstania szkód przez wynajmującego świetlicę wiejską spisywany jest protokół szkód, stanowiący Załącznik nr 3.
3. Sołtys/opiekun prowadzi rejestr odpłatnego wynajmu – Załącznik nr 4.

§ 2

1. Ustala się wysokość opłaty za wynajem świetlic wiejskich wg poniższego zestawienia:

Miejscowość	Stawka za krótki wynajem – do 24 godzin (złotych brutto)	Stawka za max 3 dni/ 72 godziny (złotych brutto)	Dodatkowe koszty ogrzewania (złotych za 1 dobę)
Augustowo	100,00	150,00	70,00
Chorzewo	150,00	200,00	100,00
Chudobczyce	50,00	100,00	70,00
Daleszynek	100,00	150,00	100,00
Kubowo	150,00	200,00	100,00
Kurnatowice	200,00	250,00	wg zużycia oleju opałowego
Lubosz	250,00	350,00	wg zużycia oleju opałowego
Mechnacz	150,00	200,00	100,00
Miłostowo	150,00	200,00	100,00
Mościejewo	150,00	200,00	100,00
Niemierzewo	150,00	200,00	100,00
Prusim	100,00	150,00	70,00
Rozbitek	100,00	150,00	100,00
Upartowo	150,00	200,00	100,00

2. Całkowita opłata stanowi sumę opłaty podstawowej powiększonej o:
 - a) zużycie mediów
 - b) dodatkowe koszty ogrzewania w przypadku opalania świetlicy.
3. Całkowitą opłatę uiszcza się z chwilą zwrotu przedmiotu najmu, gotówką, na drukach KP u Sołtysa/opiekuna świetlicy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 9 marca 2023 r.

WÓJT
Mannek
Stanisław Mannek

sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Małgorzata Jędrzejewska
Małgorzata Jędrzejewska
Radca Prawny

..... , dnia

.....
(imię i nazwisko)

.....
(adres zamieszkania)

.....
(telefon)

Sołtys sołectwa
.....

Wniosek o odpłatny wynajem świetlicy

Zwracam się z prośbą o wynajem świetlicy wiejskiej w.....

1. Data oraz godziny, w jakich ma się odbywać przedsięwzięcie:

.....

2. Organizator przedsięwzięcia :

3. Osoba odpowiedzialna (pełnoletnia) za utrzymanie porządku i bezpieczeństwa

.....

(imię i nazwisko) (adres zamieszkania) (podpis)

4. Cel wynajęcia świetlicy:

5. Przewidywana liczba uczestników:

6. Jednocześnie oświadczam, że:

a) zapoznałem/łam się z obowiązującym Regulaminem korzystania ze świetlic wiejskich,

b) zobowiązuję się do przestrzegania przepisów sanitarnych i ppoż. w czasie trwania najmu,

d) zobowiązuję się do uiszczenia opłaty zgodnie z regulaminem.

.....

(data złożenia wniosku)

.....

(podpis wnioskodawcy)

Potwierdzam możliwość / brak możliwości* wynajęcia świetlicy

.....

(data)

.....

(podpis sołtysa/opiekuna świetlicy)

UMOWA NAJMU NR
ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W

zawarta w dniu w

pomiędzy:

Gminą Kwilcz z siedzibą w Kwilczu

ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 23, 64-420 Kwilcz NIP 787-17-28-903

w imieniu której działa **Sołtys Sołectwa**

Pan/Pani, na mocy upoważnienia

Wójta Gminy Kwilcz nr z dnia

zwanym/ą dalej „**Wynajmującym**”

a

Panem/Panią

zamieszkałym/ą,

legitymującym/ą się dowodem osobistym seria nr, wydanym przez

.....,

zwanym/ą dalej „**Najemcą**”.

§ 1

Wynajmujący oddaje Najemcy do używania świetlicę wiejską w wraz z wyposażeniem zwaną dalej „*przedmiotem najmu*” na okres od godz. dnia do godz. dnia, z przeznaczeniem na

§ 2

1. Najemca zobowiązuje się do zapłaty Wynajmującemu całkowitej opłaty w wysokości (słownie:),

w tym:

a) opłata za wynajem,

b) opłata za zużyte media (uzupełniana po wynajmie wg wskazania liczników przed i po wynajmie),

• wskazanie licznika prądu: przed po
Zużyto:, opłata

• wskazanie licznika wody: przed po
Zużyto:, opłata

c) dodatkowa opłata za ogrzewanie

2. Najemca zobowiązuje się do zapłaty Wynajmującemu całkowitej opłaty z chwilą zwrotu przedmiotu najmu, gotówką, na drukach KP u Sołtysa/opiekuna świetlicy.

§ 3

1. Wynajmujący oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem najmu i nie wnosi do niego uwag.

2. Wydanie przedmiotu najmu nastąpi o godz. dnia, w stanie dobrym i przydatnym do umówionego użytku, na co Najemca wyraża zgodę.
3. Oddanie przedmiotu najmu nastąpi nie później niż w dniu następującym po dniu zakończenia okresu najmu, o którym mowa w § 1 tj. o godz. dnia
4. W przypadku uszkodzenia mienia podczas trwania wynajmu, przy oddaniu przedmiotu najmu zostanie sporządzony protokół szkód i niezwłocznie dostarczony do Urzędu Gminy, który stanowić będzie podstawę do wszczęcia postępowania mającego na celu naprawienie lub pokrycie kosztów naprawy powstałych szkód.
5. Najemca zobowiązany jest do naprawy powstałych szkód w terminie wskazanym przez Wynajmującego.
6. W przypadku niewypełnienia przez Najemcę obowiązku, o którym mowa wyżej, szkody zostaną naprawione z budżetu Gminy Kwilcz, a Najemca zostanie obciążony kosztami napraw.

§ 4

1. Najemca oświadcza, że zapoznał się z Regulaminem korzystania ze świetlic wiejskich Gminy Kwilcz.
2. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za przedmiot najmu oraz bezpieczeństwo osób w nim przebywających.
3. Najemca może przystosować lokal do swoich potrzeb: dekoracja wnętrza (nienaruszająca estetyki i niewprowadzająca trwałych zmian w pomieszczeniach budynku), zainstalowanie swojego nagłośnienia.
4. Najemca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i ppoż. obowiązujących w przedmiocie najmu oraz do utrzymywania go w należytej czystości, w sposób odpowiadający warunkom sanitarno-epidemiologicznym.
5. Najemcy nie wolno dokonywać zmian przeznaczenia przedmiotu najmu, ani oddawać go do bezpłatnego używania lub w podnajem osobie trzeciej.
6. Po zakończeniu najmu Najemca zobowiązuje się niezwłocznie zwolnić przedmiot najmu w stanie nie pogorszonym.
7. Za szkody wyrządzone w okresie najmu, o którym mowa w § 1 odpowiada Najemca.

§ 5

Na Najemcy spoczywają odrębne obowiązki wynikające z praw autorskich, w szczególności obowiązek posiadania licencji na wykonywanie i/lub odtwarzanie utworów chronionych przez Stowarzyszenie Autorów ZAiKS podczas organizowanej imprezy.

§ 6

1. Strony mogą rozwiązać umowę w każdym czasie na mocy porozumienia stron.
2. Wynajmujący jest uprawniony do natychmiastowego rozwiązania umowy w przypadku niewywiązywania się przez Najemcę z któregośkolwiek z obowiązków określonych w umowie.
3. Rozwiązanie umowy powinno zostać dokonane na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 7

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest: Wójt Gminy Kwilcz ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 23, 64-420 Kwilcz.
2. Przetwarzamy Państwa dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a i b w celu zawarcia i realizacji niniejszej umowy, ewentualnego dochodzenia lub obrony przed roszczeniami oraz archiwizacji danych i dokumentów.
3. Państwa dane osobowe na podstawie zawartych umów powierzenia mogą być przekazane podmiotom z którymi współpracujemy, głównie podwykonawcom z których usług korzystamy w celu realizacji naszych usług.
4. Naszą podstawą przetwarzania Państwa danych osobowych jest zawarta między nami umowa/zlecenie usługi, do których Państwa dane zostały nam przekazane lub fakt, że przetwarzanie Państwa danych osobowych jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora.
5. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do wykonania umowy, okres niezbędny do realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora lub okres wynikający z przepisów prawa.
6. Przysługuję Państwu prawo do: żądania do dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, przenoszenia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych osobowych, cofnięcia zgody na przetwarzanie danych w dowolnym momencie, wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w Warszawie.
7. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale jest warunkiem zawarcia umowy.
8. Kontakt w sprawach związanych z ochroną danych osobowych za pośrednictwem adresu e-mail: ido@kwilcz.pl
9. W oparciu o Pani/Pana dane osobowe Administrator nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mieć będą właściwe przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
3. Wysłaną przez Wynajmującego korespondencję na adres Najemcy, wskazany w niniejszej umowie, o ile Najemca nie poinformuje Wynajmującego o zmianie adresu, uważa się za prawidłowo doręczoną.
4. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów powstałych na gruncie niniejszej umowy jest sąd miejscowo właściwy dla Wynajmującego.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

NAJEMCA

WYNAJMUJĄCY

.....

.....

podpis Soltysa

PROTOKÓŁ SZKODY

Świetlica wiejska w
dnia

Komisja w składzie:

1. przedstawiciel sołectwa
2. przedstawiciel sołectwa
3. przedstawiciel urzędu gminy

dokonała oszacowania zniszczonego mienia przez wynajmującego świetlicę:

.....
(imię i nazwisko , nazwa organizacji)

stwierdzając zniszczenia:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

(nazwa i wartość)

Podpisy członków komisji:

1.
2.
3.

.....
(data i podpis wynajmującego)

