

UCHWAŁA Nr XVI/111/2012
RADY GMINY KWILCZ
z dnia 31 stycznia 2012 roku

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy garażowej w Kwilczu – działki o nr ewid. 85, 86, 87

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 14, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Rada Gminy Kwilcz uchwała, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy garażowej w Kwilczu dla działek nr ewid. 85, 86, 87 w Kwilczu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kwilcz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do uchwały nr XVI/111/2012
Rady Gminy Kwilcz
z dnia 31 stycznia 2012 roku

Uchwałą Nr XV/132/2000 z dnia 26 kwietnia 2000 roku Rada Gminy Kwilcz uchwaliła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu w Kwilczu.

Obecnie obowiązujący plan przewiduje realizację 5 szeregów garaży. Przez czas obowiązywania planu brak było zainteresowania ze strony mieszkańców jego realizacją. Biorąc pod uwagę wzrost budownictwa mieszkaniowego na terenie Kwilcza, proponuje się zmianę planu przeznaczając teren pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie szeregowej lub bliźniaczej. Ze względu na sąsiedztwo budownictwa wielorodzinnego i jednorodzinnego zabudowa szeregowa doskonale wkomponuje się w otoczenie.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie przedmiotowej uchwały uznaje się za uzasadnione. .