

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY Nr XVI/112/2012
RADY GMINY KWILCZ
z dnia 31.01.2012r.

w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Rozbitek na obszarze działki o nr ewid. 14

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego został opracowany zgodnie z przepisami, w tym:

- ustawą z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.),
- ustawą z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zm.),
- ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.).

Prace nad planem rozpoczęto w wyniku podjętej Uchwały Rady Gminy Kwilcz nr XIX/127/2008 Rady Gminy Kwilcz z dnia 30 czerwca 2008r. w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Rozbitek na obszarze działki o nr ewid. 14. Projekt planu wraz z prognozą uzyskał opinie i został uzgodniony stosownie do ustaleń art. 17 pkt. 6 i 7 powołanej wyżej ustawy.

W dniach od 24.11.2011r. do 15.12.2011r. projekt planu miejscowego wraz z prognozą wyłożony był w Urzędzie Gminy Kwilcz do publicznego wglądu. W dniu 08.12.2011r. została przeprowadzona dyskusja publiczna nad przyjętymi w planie oraz prognozie rozwiązaniami, która nie wniosła żadnych uwag do projektu planu. Do dnia 30.12.2011r. do planu i prognozy można było składać uwagi. Do projektu planu nie została złożona żadna uwaga.

Wobec dopełnienia przewidzianej ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 ze zm.) oraz ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199 poz. 1227 ze zm.) procedury, przedłożono Radzie Gminy Kwilcz „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Rozbitek na obszarze działki o nr ewid. 14”, w celu uchwalenia.

Rada Gminy Kwilcz stwierdza zgodność rozwiązań przyjętych w planie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kwilcz, zatwierdzonym uchwałą Nr XXIX/265/02 Rady Gminy Kwilcz z dnia 27 czerwca 2002 roku wraz z późniejszymi zmianami.

W związku z powyższym, podjęcie przez Radę Gminy Kwilcz uchwały dotyczącej uchwalenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Rozbitek na obszarze działki o nr ewid. 14”, jest w pełni uzasadnione.

Po uchwaleniu planu uchwała wraz z dokumentacją planistyczną przekazana zostanie Wojewodzie w celu oceny zgodności z prawem a następnie przesłana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.