

Zarządzenie Wójta Gminy Kwilcz

Nr 52/2023

z dnia 27 kwietnia 2023r.

w sprawie odwołania przetargu ustnego ograniczonego na zbycie nieruchomości

Działając na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 40 z późn. zm.) w zw. z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 344) Wójt Gminy, zarządza, co następuje:

§ 1

Postanawia się odwołać przetarg ustny ograniczony wyznaczony na dzień 27 kwietnia 2023r. na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy położonej w miejscowości **Kwilcz**:

- a) **85/1** o powierzchni **0,0379 ha** księga wieczysta **PO2A/00035036/1**;
- b) **85/2** o powierzchni **0,0177 ha** księga wieczysta **PO2A/00035036/1**;
- c) **85/3** o powierzchni **0,0177 ha** księga wieczysta **PO2A/00035036/1**;

§ 2

Przyczyną odwołania przetargu jest konieczność wykonania nowego operatu szacunkowego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4

Informacja o odwołaniu przetargu zostanie umieszczona na tablicy ogłoszeń urzędu, na stronie internetowej Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

WÓJT
Małuch
Stanisław Małuch

Uzasadnienie

Z art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 40 z późn. zm.) wynika, że wójt wykonuje uchwały rady gminy i zadania gminy określone przepisami prawa. Do zadań wójta należy w szczególności gospodarowanie mieniem komunalnym.

Z kolei z podanych regulacji prawnych ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 344) wynika, że właściwy organ albo minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa w odniesieniu do nieruchomości, o których mowa w art. 57 ust. 1, oraz do nieruchomości ujętych w ewidencji, o której mowa w art. 60 ust. 2 pkt 1, może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości, w sposób określony w ust. 2. W informacji podaje się także przyczynę odwołania przetargu.

W toku przygotowań do zbycia nieruchomości okazało się, konieczna jest ponowna wycena nieruchomości.

Stąd istnieją podstawy do odwołania wyznaczonego na dzień 27 kwietnia 2023r. ustnego przetargu ograniczonego na zbycie nieruchomości.

Z powyższych względów podjęcie niniejszego zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WÓJT
Maciej
Stanisław Marnek