

Kwilcz, dnia 2023-06-12

RRG.6730.12.2023.GP

Odpowiadając na petycję z dnia 19 maja 2023 roku (wpłynęła do Urzędu Gminy w Kwilczu 30 maja 2023r.) w sprawie braku zgodny na wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla działki nr 77/5 w Rozbitku informuję, jak niżej:

Decyzja o warunkach zabudowy nie jest decyzją uznaniową. Wydanie decyzji – na wniosek inwestora – jest możliwe po łącznym spełnieniu warunków określonych w art. 61 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 roku poz. 503 z późn. zm.).

W przypadku inwestycji na wskazanej działce trwa procedura mająca na celu opracowanie analizy urbanistycznej, która pozwoli na podjęcie właściwej decyzji. Jeżeli wszystkie wymagane ustawą warunki zostaną spełnione, Wójt Gminy nie ma możliwości wydania decyzji odmownej.

Odwołanie od decyzji przysługuje stronom postępowania, które o jego wszczęciu zostały powiadomione pisemnie.

**WÓJT**  
*maniek*  
**Stanisław Mannek**

Otrzymują:

1.