

**UCHWAŁA Nr XVI/109/2012**  
**RADY GMINY KWILCZ**  
**z dnia 31 stycznia 2012 roku**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Kwilcza o nr ewid. 137, 136, 142, 143, 139, 138, 140/2, 140/1, 141, 144/9, 144/8, 144/5, 144/7, 152, 151/1, 153/2, 156, 157/5, 157/18, 157/19, 157/20, 157/11, 157/9, 157,15, 157/17

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 14, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Rada Gminy Kwilcz uchwala, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na działkach o nr ewid. 137, 136, 142, 143, 139, 138, 140/2, 140/1, 141, 144/9, 144/8, 144/5, 144/7, 152, 151/1, 153/2, 156, 157/5, 157/18, 157/19, 157/20, 157/11, 157/9, 157,15, 157/17 obręb Kwilcz, gmina Kwilcz

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kwilcz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**  
**do uchwały nr XVI/109/2012**  
**Rady Gminy Kwilcz**  
**z dnia 31 stycznia 2012 roku**

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu położonego w obrębie Kwilcz wynika z planowanej zabudowy mieszkaniowej tego obszaru wskazanego w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kwilcz” ze względu na swoje korzystne położenie dla lokalizowania tam zabudowy mieszkaniowej.

Przystąpienie do sporządzenia planu uzasadnione jest potrzebą określenia przeznaczenia terenów i zasad ich obsługi komunikacyjnej oraz wyposażenia w infrastrukturę techniczną, a także zapewnienia warunków prawno – przestrzennych dla rozwoju społecznego tego obszaru, w szczególności w zakresie budownictwa mieszkaniowego z możliwością usług.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni zasadne.