

UCHWAŁA Nr XVI/110/2012
RADY GMINY KWILCZ
z dnia 31 stycznia 2012 roku

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu usług przy ul. Kalinowej w Kwilczu

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 14, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Rada Gminy Kwilcz uchwała, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu usług przy ul. Kalinowej w Kwilczu dla działek nr ewid. 247/1, 247/2, 247/3, 247/4, 247/5 w Kwilczu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kwilcz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do uchwały nr XVI/110/2012
Rady Gminy Kwilcz
z dnia 31 stycznia 2012 roku

Uchwałą Nr XXVIII/197/05 z dnia 22 sierpnia 2005 roku Rada Gminy Kwilcz uchwaliła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu usług przy ul. Kalinowej w Kwilczu.

Obecnie obowiązujący plan przewiduje realizację pawilonu handlowego o powierzchni zabudowy do 250 m². Przez czas obowiązywania planu brak było zainteresowania ze strony mieszkańców realizacją planu. Biorąc pod uwagę wzrost budownictwa mieszkaniowego na terenie Kwilcza, proponuje się zmianę planu przeznaczając teren pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie przedmiotowej uchwały uznaje się za uzasadnione.