

UCHWAŁA Nr XVIII/127/2012
RADY GMINY KWILCZ
z dnia 20.03.2012 roku

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kwilcz dla działki o nr ewid. 107/1 obręb Daleszynek.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Rada Gminy Kwilcz uchwała, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid. 107/1 w Daleszynieku.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kwilcz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do uchwały nr XVIII/...../2012
Rady Gminy Kwilcz
z dnia 20.03.2012 roku

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu położonego w obrębie Daleszynek wynika z planowanej zabudowy obiektami produkcyjnymi, składami i magazynami oraz zabudową usługową wraz z towarzyszącą i niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną, obszaru wskazanego w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kwilcz” ze względu na swoje korzystne położenie dla lokalizowania tam zabudowy usługowej.

Przystąpienie do sporządzenia planu uzasadnione jest potrzebą określenia przeznaczenia terenów i zasad ich obsługi komunikacyjnej oraz wyposażenia w infrastrukturę techniczną, a także zapewnienia warunków prawno – przestrzennych dla rozwoju społecznego tego obszaru, w szczególności w zakresie budownictwa usługowego.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni zasadne.