

**WYKAZ OPINII I UZGODNIENÍ**  
projektu planu ogólnego Gminy Kwilcz

Część A. Wykaz opinii o projekcie planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538.)

Lp.	Nazwa i adres instytucji lub organu właściwego do opiniowania	Data doręczenia projektu planu ogólnego gminy instytucji lub organowy właściwemu do zaopiniowania	Data zaopiniowania	Uwagi
1	2	3	4	5
1.	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. Tadeusza Kościuszki 57 61-891 Poznań	19.01.2026	18.02.2026	Pismo Nr WPP-I.410.27.2026.MG.1 z dnia 18.02.2026 r. Zaopiniowano z uwagami zawartymi w piśmie.
2.	Europol GAZ S.A. w Warszawie ul. Topiel 12 00-342 Warszawa	19.01.2026	02.02.2026	Pismo Nr PIN/DKO2/203/2026 z dnia 02.02.2026 r. Zaopiniowano pozytywnie z uwagami zawartymi w piśmie.
3.	Zarząd Województwa Wielkopolskiego al. Niepodległości 34 61-714 Poznań	19.01.2026	06.02.2026	Pismo Nr DI-IV.7634.87.2026 z dnia 06.02.2026 r. Zaopiniowano pozytywnie projekt planu ogólnego w zakresie zadań i ustaleń zawartych w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania zatwierdzonym Uchwałą nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Z 2019 r. poz. 4021).
4.	Zarząd Województwa Wielkopolskiego al. Niepodległości 34 61-714 Poznań	19.01.2026	05.02.2026	Pismo Nr DI-IV.7634.88.2026 z dnia 05.02.2026 r. Organ zwraca się z prośbą o zmianę terminu dokonania uzgodnienia z 21 na 30 dni od daty otrzymania wniosku. Powyższe jest spowodowane dużą ilością i złożonością dokumentów planistycznych przekazanych do uzgodnienia Zarządowi Województwa Wielkopolskiego w krótkim odstępie czasu.
5.	Zarząd Województwa Wielkopolskiego al. Niepodległości 34 61-714 Poznań	19.01.2026	06.02.2026	Pismo Nr DI-IV.7634.88.2026 z dnia 06.02.2026 r. Zaopiniowano negatywnie projekt planu ogólnego w zakresie uwzględnienia rekomendacji i wniosków zawartych w Audycie Krajoobrazowym, zatwierdzonym Uchwałą nr LI/1000/23 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 marca 2023 r.
6.	Burmistrz Gminy Pniewy ul. Dworcowa 37 62-045 Pniewy	19.01.2026	06.02.2026	Pismo Nr BZT.6724.3.1.2026 z dnia 06.02.2026 r. Zaopiniowano pozytywnie projekt planu ogólnego Gminy Kwilcz z uwagą zawartą w piśmie.
7.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM SA Oddział w Poznaniu ul. Grobla 15 61-859 Poznań	19.01.2026	02.02.2026	Pismo Nr OP-DL.402.233.2024.4 z dnia 02.02.2026 r. Zaopiniowano pozytywnie z uwagami.

8.	<b>PKP Polskie Koleje Państwowe S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami PKP S.A.</b> al. Niepodległości 8 61-875 Poznań	22.01.2026	06.02.2026	Pismo nr KNPo1.6521.25.2024.KZ17 z dnia 06.02.2026 r. Uzgodniono projekt planu ogólnego Gminy Kwilcz bez uwag.
9.	<b>Zarząd Powiatu Międzychodzkiego</b> ul. 17 stycznia 143 64-400 Międzychód	20.01.2026	06.02.2026 (data wpływu: 11.02.2026)	Pismo Nr KD.0722.8.2026 z dnia 06.02.2026 r. Uzgodniono projekt planu ogólnego Gminy Kwilcz w zakresie obsługi komunikacyjnej terenu objętego planem.
10.	<b>Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Poznaniu</b> ul. Solna 21 61-736 Poznań	19.01.2026	26.01.2026 (data wpływu: 30.01.2026)	Pismo Nr CWCP.OZ.Poz.-SLog.0731.52.2026 z dnia 26.01.2026 r. Zaopiniowano pozytywnie.
11.	<b>Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. w Poznaniu</b> ul. Marcelińska 71 60-354 Poznań	19.01.2026	20.01.2026	Pismo Nr DE-DSP-DUP-WFP.7111.70.2026.2 z dnia 20.01.2026 r. Organ informuje, że na terenie gminy przebiega przesyłowa linia elektroenergetyczna najwyższych napięć 400 kV relacji Krajnik – Plewiska wraz z pasem technologicznym o szerokości 80 m (po 40 m od osi w obu kierunkach w rzucie poziomym). Zaopiniowano bez uwag.
12.	<b>Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny</b> ul. Noskowskiego 23 61-705 Poznań	19.01.2026	02.02.2026	Pismo Nr DN-NS.9011.110.2026 z dnia 02.02.2026 r. Zaopiniowano pozytywnie.
13.	<b>Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego</b> Departament Zarządzania Środowiskiem i Klimatu al. Niepodległości 34 61-714 Poznań	19.01.2026	02.02.2026	Pismo Nr DSK-V.7634.766.2026 z dnia 02.02.2026 r. Zaopiniowano pozytywnie projekt planu ogólnego Gminy Kwilcz.
14.	<b>Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Poznaniu</b> ul. Gajowa 10 60-959 Poznań	19.01.2026	23.01.2026	Pismo Nr ZS.224.4.6.2026.WD z dnia 23.01.2026 r. Zwrócono pismo.
15.	<b>ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań</b> ul. Panny Marii 2 61-108 Poznań	22.01.2026	02.02.2026	Pismo Nr WEO26E018449ZIR/RR/JS z dnia 02.02.2026 r. Zaopiniowano pozytywnie bez uwag.
16.	<b>Zarząd Powiatu Międzychodzkiego</b> ul. 17 stycznia 143 64-400 Międzychód	19.01.2026	05.02.2026	Postanowienie Nr 5/2026 z dnia 05.02.2026 r. Zaopiniowano pozytywnie projekt planu ogólnego Gminy Kwilcz.
17.	<b>Okręgowy Urząd Górniczy</b> ul. Małachowskiego 10 61-129 Poznań	19.01.2026	09.02.2026	Pismo Nr POZ.5115.11.2026.TPie z dnia 09.02.2026 r. Zaopiniowano pozytywnie projekt planu ogólnego Gminy Kwilcz.
18.	<b>ORLEN Spółka Akcyjna - Oddział Upstream Polska w Zielonej Górze</b> ul. Bohaterów Westerplatte 15 65-034 Zielona Góra	26.01.2026	12.02.2026	Pismo Nr TK.0720-PO-MS.25(5).26 z dnia 12.02.2026 r. Do projektu planu ogólnego Gminy Kwilcz wniesiono uwagę zawartą w piśmie.

19.	<b>Starosta Powiatu Międzychodzkiego</b> ul.17 Stycznia 143 64-400 Międzychód	19.01.2026	28.01.2026	Pismo Nr OS.644.42.2026 z dnia 28.01.2026 r. Organ pozytywnie opiniuje Plan, pod warunkiem zweryfikowania zapisu odnośnie występowania terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi (str. 11, pkt 3.2).
20.	<b>Lasy Państwowe Nadleśnictwa Pniewy</b> ul. Turowska 1 62 – 045 Pniewy	19.01.2026	26.01.2026	Pismo z dnia 26.01.2026 r. Organ składa wnioski zawarte w piśmie.
21.	<b>Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.</b> Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań	26.01.2026	28.01.2026 (data wpływu: 05.02.2026)	Pismo z dnia 28.01.2026 r. Organ informuje, iż na terenie gminy zlokalizowane są obiekty infrastruktury gazowej średniego oraz wysokiego ciśnienia.
22.	<b>Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi</b> ul. Wspólna 30 00-930 Warszawa	19.01.2026	11.02.2026	Pismo Nr DNI.tr.660.75.2026 z dnia 11.02.2026 r. Zaopiniowano w zakresie kształtowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej i rozwoju produkcji rolniczej z uwagami.
23.	<b>Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad,</b> ul. Siemiradzkiego 5a, 60-763 Poznań	19.01.2026	04.02.2026	Pismo Nr O/PO.Z-3.438.68.2024.2.EP z dnia 04.02.2026 r. Zaopiniowano negatywnie projekt planu ogólnego Gminy Kwilcz.
24.	<b>Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu</b> Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków ul. Gołębia 2 61-834 Poznań	19.01.2026	06.02.2026	Pismo Nr Po.WN.5150.760.2.2026 z dnia 06.02.2026 r. Organ opiniuje negatywnie projekt planu ogólnego Gminy Kwilcz.
25.	<b>Lasy Państwowe Nadleśnictwo Sieraków</b> Bucharzewo 143 64-410 Sieraków	19.01.2026	09.02.2026	Pismo Nr ZG.2210.1.2024 z dnia 09.02.2026 r. Organ opiniuje pozytywnie projekt planu ogólnego Gminy Kwilcz.. Jednocześnie Organ prosi o zmianę strefy planistycznej dla części działki nr 327/3, położonej w obrębie Pruskim, gminie Kwilcz (będącej w zarządzie Nadleśnictwa Sieraków) ze strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (226SZ) na strefę otwartą (1SO) – ta część działki jest użytkowanym rolniczo gruntem rolnym (RIVb).
26.	<b>Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad,</b> ul. Siemiradzkiego 5a, 60-763 Poznań	15.04.2026	05.05.2026	Pismo Nr O/PO.Z-3.438.68.2024.3.EP z dnia 05.05.2026 r. Ponownie zaopiniowano negatywnie projekt planu ogólnego Gminy Kwilcz.
<b>UZASADNIENIE</b>				
Opinie złożone do projektu planu ogólnego gminy Kwilcz wskazane pod pozycją 1 – 26 stanowią opinie złożone przez organy i instytucje właściwe do opiniowania projektu planu na mocy przepisów art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Po dokonaniu oceny opinii do dokumentu będącego w trakcie opracowania, uznano o konieczności uwzględnienia w ustaleniach projektu planu ogólnego stosownych zapisów wynikających z ww. opinii, nie wykraczających poza kompetencje planu ogólnego, uwzględniając politykę przestrzenną gminy, zgodnie z koncepcją projektu planu.				

**Część B. Wykaz uzgodnień projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym**

Lp.	Nazwa i adres instytucji lub organu właściwego do uzgadniania	Data doręczenia projektu planu ogólnego gminy instytucji lub organowy właściwemu do uzgadniania	Data odmowy uzgodnienia	Data uzgodnienia	Uwagi
		3	4	5	6
1.	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. Tadeusza Kościuszki 57 61-891 Poznań	19.01.2026	17.02.2026	-	Pismo Nr WPP-I.610.13.2026.MG.2 z dnia 17.02.2026 r. Organ nie uzgadnia projektu planu ogólnego Gminy Kwilcz.
2.	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. Tadeusza Kościuszki 57 61-891 Poznań	29.01.2026	-	-	Pismo Nr WPP-I.610.13.2026.MG.1 z dnia 28.01.2026 r. Organ zwraca się z prośbą o zmianę terminu uzgodnienia z 21 dni na 30 dni ze względu na skomplikowany charakter sprawy oraz bardzo dużą liczbę prowadzonych postępowań.
3.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu ul Chlebowa 4/8, 61-003 Poznań	19.01.2026	-	-	Pismo Nr P.RPP.610.53.2026.MT z dnia 09.02.2026 r. Umożniono postępowanie w sprawie uzgodnienia projektu planu ogólnego gminy w odniesieniu do obszarów szczególnego zagrożenia powodzą, w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenu.
4.	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. Tadeusza Kościuszki 57 61-891 Poznań	15.04.2026	-	15.05.2026	Pismo Nr WPP-I.610.78.2026.MC.1 z dnia 15.05.2026 r. Organ uzgadnia projektu planu ogólnego Gminy Kwilcz.
<b>UZASADNIENIE</b>					
<p>Uzgodnienia złożone do projektu planu ogólnego gminy Kwilcz wskazane pod pozycją 1, 4 stanowią uzgodnienia złożone przez organy i instytucje właściwe do uzgadniania projektu planu ma mocy przepisów art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.</p> <p>W związku z brakiem uzgodnienia projektu planu przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu dokonano stosownych zmian w projekcie planu.</p> <p>W ponownym uzgodnieniu projektu planu stwierdzono brak uwag do projektu planu ogólnego.</p>					

**Część C. Wykaz opinii o projekcie planu ogólnego gminy wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, o których mowa w art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, z późn. zm.)**

Lp.	Nazwa i adres instytucji lub organu właściwego do opiniowania	Data doręczenia projektu planu ogólnego gminy instytucji lub organowy właściwemu do zaopiniowania	Data zaopiniowania	Uwagi
1	2 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. Tadeusza Kościuszki 57 61-891 Poznań	3 19.01.2026	4 18.02.2026	5
1.				Pismo Nr WPP-I.410.27.2026.MG.1 z dnia 18.02.2026 r. Zaopiniowano z uwagami zawartymi w piśmie.

**Załączniki:**

- uzgodnienia i opinie wymienione w wykazie

**WÓJT**  
*Merwel*  
**Stanisław Mamet**

.....  
(podpis Wójta Gminy Kwilcz