

ZAŁĄCZNIK NR 1 – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

Projekt wykonawczy remontu i modernizacji wnętrz budynku Urzędu Gminy w Kwilczu wraz z wizualizacjami

1. Cel zamówienia

Celem opracowania jest przygotowanie spójnej, funkcjonalnej i estetycznej koncepcji modernizacji wnętrz urzędu oraz kompletnej dokumentacji umożliwiającej prawidłowe przygotowanie i wykonanie robót remontowych.

2. Zakres przestrzenny

- biura
- korytarze i ciągi komunikacyjne
- łazienki
- gabinet Wójta
- pomieszczenia socjalne
- hol wejściowy
- inne pomieszczenia wskazane przez Zamawiającego

3. Zakres rzeczowy

- inwentaryzacja i pomiary niezbędne do projektu
- koncepcja funkcjonalno-aranżacyjna
- projekt wykonawczy (Kompleksowy Projekt Wykonawczy Remontu Wnętrz, wraz z dokumentacją meblarską, zestawieniem materiałów i rysunkami wykonawczymi)
- rozwiązania materiałowe i kolorystyczne
- projekty i detale łazienek
- aranżacja gabinetu Wójta
- aranżacja holu wejściowego
- aranżacja biur i ciągów komunikacyjnych
- oświetlenie i punkty elektryczne w zakresie objętym projektem
- zestawienia materiałów i wyposażenia
- wizualizacje fotorealistyczne (Modele 3D)
- ocena wymagań formalnoprawnych

4. Rezultat

Rezultatem ma być dokumentacja pozwalająca Zamawiającemu na jednoznaczne określenie zakresu, standardu i sposobu wykonania planowanego remontu oraz na wykorzystanie opracowania przy przygotowaniu realizacji robót.