

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Gminy Kwilcz, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Sporządzony na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz Uchwały Nr XXXIII/204/2026 Rady Gminy Kwilcz z dnia 22 września 2026 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XL/311/2014 Rady Gminy Kwilcz z dnia 25 marca 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym gruntu działek nr 167, 204 położonych w Miłostowie na okres dłuższy niż 3 lata.

Wójt Gminy Kwilcz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

Lp.	1
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Działka ewidencyjna nr 167, obręb ewidencyjny 0011 Miłostowo, jednostka ewidencyjna Kwilcz (301402_2); księga wieczysta nr PO2A/00031214/5.
Położenie nieruchomości	Miłostowo, gmina Kwilcz, powiat międzychodzki, województwo wielkopolskie.
Powierzchnia	Łączna powierzchnia działek: 22.6326 ha.
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Kwilcz.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Dzierżawa z przeznaczeniem na budowę farmy fotowoltaicznej oraz elektrowni wiatrowej.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Do określenia w umowie dzierżawy.
Okres dzierżawy	Na okres dłuższy niż 3 lata; szczegółowy okres zostanie określony w umowie dzierżawy.
Tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Tryb bezprzetargowy, na podstawie Uchwały Nr XXXIII/204/2026 Rady Gminy Kwilcz z dnia 22 września 2026 r., zmieniającej Uchwałę Nr XL/311/2014 Rady Gminy Kwilcz z dnia 25 marca 2014 r.
Wysokość czynszu dzierżawnego	165 000,00 zł netto rocznie powiększony o należny podatek VAT
Terminy wnoszenia opłat	Do określenia w umowie dzierżawy.
Zasady aktualizacji opłat	Do określenia w umowie dzierżawy.
Informacje dodatkowe	Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kwilcz oraz zamieszcza na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni, od dnia 12 października 2026r. do dnia 03 listopada 2026r. .

Kwilcz, dnia 12 października 2026r.

WÓJT
mariek
Stanisław Marnek