

**UCHWAŁA NR XII/83/2011  
RADY GMINY KWILCZ**

z dnia 10 listopada 2011 r.

**w sprawie: zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 - tekst jednolity z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 – tekst jednolity z późn. zm.)

**§ 1.** W celu wspierania przedsiębiorczości oraz zmniejszenia bezrobocia na terenie gminy Kwilcz, wprowadza się zwolnienie od podatku od nieruchomości udzielane na zasadach określonych niniejszą uchwałą.

**§ 2.** Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) nowej inwestycji - należy przez to rozumieć wybudowanie nowych lub rozbudowę istniejących budynków i budowli oraz oddanie ich do użytku w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 – tekst jednolity z późn. zm.);
- 2) utworzeniu nowych miejsc pracy – należy przez to rozumieć przyrost netto miejsc pracy w przedsiębiorstwie beneficjenta pomocy, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy w stosunku do średniego poziomu zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym rozpoczęto nową inwestycję;
- 3) mikro, małym i średnim przedsiębiorcy - należy przez to rozumieć mikro, małego lub średniego przedsiębiorcę, o których mowa w załączniku do rozporządzenia Komisji (WE) nr 800/2008 z dnia 6 sierpnia 2008 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne ze wspólnym rynkiem w zastosowaniu art. 87 i 88 Traktatu (Dz.Urz. UE L 142 z 14.05.1998 r.)

**§ 3.** 1. Pomoc udzielana na podstawie niniejszej uchwały jest pomocą de minimis, a jej udzielanie następuje zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 379 z 28.12.2006 r.).

2. Przedsiębiorca prowadzący działalność gospodarczą może uzyskać pomoc de minimis, w formie określonej w niniejszej uchwale, jeżeli jej wartość, łącznie z wartością innej pomocy de minimis otrzymanej przez niego w okresie trzech lat podatkowych, tzn. bieżącego, w którym udzielane jest zwolnienie i dwóch poprzednich, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200 tys. euro brutto, a w przypadku podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w sektorze transportu drogowego – kwoty 100 tys. euro brutto.

3. Jeśli łączna kwota pomocy de minimis przekroczy pułapy określone w ust. 2, zwolnienie od podatku od nieruchomości na dany rok podatkowy nie może być udzielone, nawet w odniesieniu do części, która nie przekracza dopuszczalnego pułapu de minimis.

4. Pomoc w formie przewidzianej niniejszą uchwałą nie może być udzielona, jeżeli przedsiębiorca otrzymał pomoc inną niż de minimis na tę samą inwestycję lub na tworzenie nowych miejsc pracy w związku z tą samą inwestycją, w tym ze środków Unii Europejskiej, a łączna kwota pomocy spowodowałaby przekroczenie dopuszczalnej intensywności pomocy określonej w przepisach mającej zastosowanie przy udzielaniu pomocy publicznej innej niż de minimis

**§ 4.** 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości na okres dwóch lat budynki lub ich części oraz budowle lub ich części, będące własnością przedsiębiorców, stanowiące nowe inwestycje, związane z uruchomieniem lub poszerzeniem dotychczasowej działalności gospodarczej, w wyniku których utworzono nowe miejsca pracy.

2. Zwolnienie przysługuje od dnia powstania obowiązku podatkowego od nowo wybudowanych budynków i budowli lub ich części, zgodnie z przepisami ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

3. Warunkiem uzyskania zwolnienia od podatku od nieruchomości jest:

- 1) dokonanie zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy de minimis, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, w terminie do sześciu miesięcy po zakończeniu nowej inwestycji;
- 2) przedstawienie przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis:

- a) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczeń o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczeń o nie otrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
  - b) pozostałych informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311)
- 3) poniesienie nakładów związanych z nową inwestycją:
- a) w przypadku mikro i małych przedsiębiorców – w kwocie przekraczającej 100 tys. euro,
  - b) w przypadku średnich przedsiębiorców – w kwocie przekraczającej 500 tys. euro,
  - c) w przypadku pozostałych przedsiębiorców – w kwocie przekraczającej 5 mln euro;
- 4) utworzenie, nie później niż w okresie 1 roku od dnia zakończenia nowej inwestycji:
- a) w przypadku mikro i małych przedsiębiorców - co najmniej 5 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją,
  - b) w przypadku średnich przedsiębiorców - co najmniej 25 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją,
  - c) w przypadku pozostałych przedsiębiorców - co najmniej 50 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją;
- 5) prowadzenie działalności gospodarczej na nieruchomościach objętych zwolnieniem podatkowym co najmniej przez 3 lata od zakończenia inwestycji;
- 6) utrzymanie nowo utworzonych miejsc pracy przez okres co najmniej 3 lat od ich utworzenia.

§ 5. Zwolnieniu od podatku od nieruchomości nie podlegają budynki i budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności handlowej.

§ 6. 1. Beneficjent pomocy de minimis, o której mowa w § 4 ust. 1, jest zobowiązany przedłożyć:

- 1) w terminie do sześciu miesięcy od dnia zakończenia nowej inwestycji dokumenty potwierdzające spełnienie warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia;
- 2) w terminie miesiąca po upływie okresu, o którym mowa w § 4 ust. 3 pkt 3, dokumenty potwierdzające utworzenie wymaganej liczby nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją;
- 3) do 31 stycznia każdego roku podatkowego, począwszy od roku, od którego przysługuje zwolnienie, bez wezwania organu podatkowego, informację:
  - a) o pomocy de minimis otrzymanej w ciągu trzech kolejnych lat kalendarzowych, wraz załączonymi wszystkimi zaświadczeniami o pomocy de minimis,
  - b) o otrzymanej innej pomocy publicznej dotyczącej tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą w związku z realizacją których udzielana jest pomoc de minimis albo informację o nieotrzymaniu pomocy publicznej,
  - c) o realizacji warunków zawartych w § 4 ust. 3 pkt 4 i 5 niniejszej uchwały wraz z dokumentacją potwierdzającą stan zatrudnienia w okresie minionych dwunastu miesięcy,
  - d) oświadczenie o braku trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu pkt.9-11 Wytocznych Wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw(Dz.Urz.UE C 244 z 1.10.2004 r.)
  - e) o przedmiotach i podstawach opodatkowania podlegających zwolnieniu, wykazanych w złożonej deklaracji podatkowej.

2. Na podstawie informacji otrzymanych od przedsiębiorcy organ udzielający pomocy dokonuje oceny dopuszczalności pomocy w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości.

3. Przedsiębiorca korzystający z pomocy jest zobowiązany do powiadomienia organu udzielającego pomocy o wystąpieniu okoliczności mającej wpływ na utratę prawa do korzystania z pomocy de minimis na podstawie niniejszej uchwały .

4. Przedsiębiorca korzystający z pomocy jest zobowiązany do przedłożenia w żądanym terminie, na wezwanie organu udzielającego pomocy, dodatkowych informacji niezbędnych dla jej oceny oraz prawidłowego jej nadzorowania i monitorowania .

5. Przedsiębiorca, który nie spełnił warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia zobowiązany jest do zapłaty należnego podatku od nieruchomości za okres, w którym korzystał ze zwolnienia, zgodnie ze stosownymi przepisami.

§ 7. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2013 roku.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kwilcz.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

**Grzegorz Korpik**

## **Uzasadnienie**

W celu przyspieszenia rozwoju gospodarczego Gminy Kwilcz proponuje się wprowadzić preferencje podatkowe dla podmiotów gospodarczych, które utworzyły nowe inwestycje przemysłowe i zwiększyły zatrudnienie na terenie gminy. Preferencje polegają na zwolnieniu z podatku od nieruchomości budynków, budowli lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna przez okres dwóch lat. W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Załącznik do Uchwały Nr XII/83/2011

Rady Gminy Kwilcz

z dnia 10 listopada 2011 r.

Zalacznik1.pdf

**załącznik nr 1 do uchwały**