

Zarządzenie Nr 57/2017

Wójta Gminy Kwilcz

z dnia 1 sierpnia 2017 r.

w sprawie: sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kwilcz

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 35 ust. 2 pkt 1-4, pkt 6 i pkt 11 i 12, art. 37 ust. 2 pkt 3 i art. 68 ust.1 pkt 2 i ust.1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), uchwały nr XXXV/230/2017 Rady Gminy Kwilcz z dnia 28 czerwca 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem 67/11, położonej w obrębie ewidencyjnym Kwilcz i udzielenia bonifkaty od ceny sprzedaży oraz uchwały Nr XII/84/2007 Rady Gminy Kwilcz z dnia 10 grudnia 2007r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. WW z 27.12.2007r. Nr 211, poz.5070)

zarządza się

§1

1. Wykazać do sprzedaży nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Kwilcz, położoną w miejscowości Kwilcz, oznaczoną według katastru nieruchomości działką numer 67/11, o ogólnej powierzchni 0,2734 ha, stanowiącą użytek rolny zabudowany Br/RIIIA, zapisaną w księdze wieczystej KW Nr PO2A/00036485/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy Szamotuły Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzychodzie.
2. Mapa pogładowa położenia nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

1. Sprzedaż nieruchomości oznaczonej w § 1 pkt 1 odbywać się będzie w trybie bezprzetargowym.
2. Cena sprzedaży nieruchomości opisanej w §1 pkt 1 zarządzenia wykazanej do sprzedaży wynosi 292.440,98 zł. netto (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt dwa tysiące czterysta czterdzieści złotych 98/100).

§3

1. Wykaz nieruchomości stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia, przeznaczonej do sprzedaży wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na tablicach ogłoszeń w sołectwach Gminy i na stronie internetowej Urzędu Gminy - www.kwilcz.pl

2. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć udokumentowany wniosek w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Mannek
Stanisław Mannek

z dnia 1 sierpnia 2017 r.
w sprawie: sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kwilcz.

Mapa



Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Nr 57/2017
Wójta Gminy Kwilcz
z dnia 1 sierpnia 2017 r.
w sprawie: sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kwilcz

Wykaz nieruchomości

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 35 ust. 2 pkt 1-4, pkt 6 i pkt 11 i 12, art. 37 ust. 2 pkt 3 i art. 68 ust.1 pkt 2 i ust.1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), uchwały nr XXXV/230/2017 Rady Gminy Kwilcz z dnia 28 czerwca 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem 67/11, położonej w obrębie ewidencyjnym Kwilcz i udzielenia bonifkaty od ceny sprzedaży oraz uchwały Nr XII/84/2007 Rady Gminy Kwilcz z dnia 10 grudnia 2007r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. WW z 27.12.2007r. Nr 211, poz.5070) **Wójt Gminy Kwilcz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, oznaczonej numerem 67/11, położonej w obrębie ewidencyjnym Kwilcz, na rzecz organizacji publicznego celu prowadzonej działalności pożytku publicznego.**

Lp.	Obręb	numer działki	numer księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (NETTO)
1.	Kwilcz	67/11	KW PO2A/000 36485/0	0,2734 ha	<ul style="list-style-type: none"> • działka zabudowana murem budynkiem hali produkcyjno-magazynowej oraz murem budynkiem magazynowym, • działka oznaczona w ewidencji gruntów jako • grunt rolny zabudowany, • działka nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego a zgodnie ze studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego Gminy Kwilcz grunt przeznaczony jest pod działalność gospodarczą, • działka obciążona umową użyczenia na rzecz Przedsiębiorstwa Społecznego Diakonijna Spółka Zatrudnienia Sp. z o.o. 	292.440,98 zł

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od daty ukazania się ogłoszenia w prasie.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cytowanej na wstępie, osoby fizyczne i prawne którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, mogą składać wnioski wraz z dokumentami potwierdzającymi przysługujące im prawo pierwszeństwa, o nabycie tej nieruchomości, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu.

Osoby, o których mowa wyżej winny spełniać jeden z następujących warunków:

** są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercami,*

** przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.*

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości objętych niniejszym ogłoszeniem udziela się w pokoju nr 24 tut. Urzędu. (tel. 061 29 15 065 – inspektor ds. gospodarki nieruchomościami)

Na tablicy ogłoszeń

Wywieszono w dniu 02.08.2017 r.

Zdjęto dnia

Wójt Gminy Kwilcz

RRG.6840.....2017.GN

Kwilcz, dnia 02.08.2017r.

Sporządziła: Joanna Szeligowska